

**Информационное сообщение № 4/2016
о продаже муниципального имущества**

Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска
02 сентября 2016 года в 10 часов 30 минут по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, №32, каб.304, проводит торги по продаже объектов муниципальной собственности. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения, форма подачи предложений о цене – открытая.

Организатор торгов:

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска

Место нахождения: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32

Почтовый адрес: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32

Контактное лицо: Репина Ольга Сергеевна, Ефремов Владимир Александрович, телефон: 8(3456) 24-45-72.

Основание проведения торгов - решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное приказом Комитета по управлению имуществом администрации города №432 от 27.07.2016

Объекты приватизации

Порядковый № лота, наименование объекта приватизации, характеристика имущества. Обременение объекта приватизации. Сведения о предыдущих торгах в течение года и о результатах торгов.	Начальная цена объекта приватизации (цена первоначального предложения); Цена отсечения, руб.	Шаг понижения; Шаг повышения; Сумма задатка, (руб.)
Лот № 1 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон «Иртышский», переулок Рейдовый, город Тобольск», в том числе: - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.	392 900 196 450	19 645 19 645 78 580

<p>Лот № 2 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон «Иртышский», переулок Причальный, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>341 000 170 500</p>	<p>17 050 17 050 68 200</p>
<p>Лот № 3 - Проектная и рабочая документация на объект «Газификация улиц и переулков в городе Тобольске: переулок Светлый, переулок 1-й Светлый, переулок Березовый, переулок 1-й Березовый», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>542 800 271 400</p>	<p>27 140 27 140 108 560</p>

<p>Лот № 4 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон Иртышский, переулок Речной, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные сети газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>454 300 227 150</p>	<p>22 715 22 715 90 860</p>
<p>Лот № 5 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон Иртышский, переулок Сиреневый, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные сети газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>267 900 133 950</p>	<p>13 395 13 395 53 580</p>

<p>Лот № 6 – Проектная и рабочая документация на объект «Газификация улиц и переулков в городе Тобольске: ул.Зыряновская», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - Охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка. Наружные газопроводы (чертежи) том 1; - рабочая документация: пояснительная записка. Проект производства работ (чертежи) том 2; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>900 300 450 150</p>	<p>45 015 45 015 180 060</p>
<p>Лот № 7 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон «Защитино», ул. Защитинская, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка. Наружные газопроводы (чертежи) том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>676 100 338 050</p>	<p>33 805 33 805 135 220</p>

<p>Лот № 8 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. 2-я Береговая, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. Обременение объекта: объект не обременен. <p>Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>297 400 148 700</p>	<p>14 870 14 870 59 480</p>
<p>Лот № 9 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. 1-я Береговая, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. <p>Обременение объекта: объект не обременен.</p> <p>Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>279 700 139 850</p>	<p>13 985 13 985 55 940</p>

<p>Лот № 10 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. Луговая, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>309 200 154 600</p>	<p>15 460 15 460 61 840</p>
<p>Лот № 11 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. Интернациональная, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее выставлялся на торги: 14.07.2016. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>211 200 105 600</p>	<p>10 560 10 560 42 240</p>

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") составляет 5% от начальной цены продажи (цены первоначального предложения) за объект приватизации.

Величина повышения цены ("шаг аукциона") составляет 5 % от начальной цены продажи (цены первоначального предложения) за объект приватизации.

Для участия в торгах претенденты перечисляют задаток в размере 20 % начальной цены (цены первоначального предложения) и предоставляют в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска заявку на участие в торгах по установленной

форме, размещенной на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на сайте torgi.gov.ru.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки на участие в торгах подаются в Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, 3 этаж, каб. 309, с «01» августа 2016 года в рабочее время: понедельник – четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов.

Последний день приема заявок – «26» августа 2016 года, до 17 час. 00 мин. Заседание комиссии по определению участников торгов состоится «31» августа 2016 года.

Задатки перечисляются не позднее «26» августа 2016 года и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

Реквизиты для перечисления задатков:

Комитет финансов администрации города Тобольска (КУИ ВС0511800003КМУИ)

ИНН 7206017360, КПП 720601001,

ОКТМО 71710000,

БИК 047117000,

банковский счет № 40302810400005000001 в РКЦ Тобольск, г. Тобольск (назначение платежа: задаток за участие в торгах (дата проведения торгов) на основании Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, номер лота, наименование объекта, адрес объекта приватизации)

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных предприятий и учреждений, а также юридических

лиц в уставном капитале которых, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок.

Задатки возвращаются участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5-ти дней со дня подведения итогов торгов.

С иной информацией и условиями договора купли-продажи можно ознакомиться с момента начала приема заявок в Комитете по управлению имуществом администрации г. Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, 32, каб. 309, в рабочее время: понедельник – четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Подведение итогов торгов состоится «02» сентября 2016 года по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., № 32, каб. 309.

Победитель торгов по результатам состоявшихся торгов подписывает совместно с комиссией по приватизации муниципального имущества Итоговый протокол.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов с победителем заключается договор купли-продажи.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

Оплата приобретенного объекта приватизации производится победителем путем перечисления денежных средств (в рублях) Комитету по управлению имуществом администрации города Тобольска по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи в течение 30 рабочих дней после заключения договора купли-продажи. В цену лота включен НДС в размере 18 %.