

**Информационное сообщение № 3/2016
о продаже муниципального имущества**

Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска
14 июля 2016 года в 10 часов 30 минут по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, №32, каб.304, проводит торги по продаже объектов муниципальной собственности. Способ приватизации – аукцион, форма подачи предложений о цене – открытая.

Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска
Место нахождения: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32
Почтовый адрес: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32
Контактное лицо: Репина Ольга Сергеевна, Ефремов Владимир Александрович, телефон: 8(3456) 24-45-72.

Объекты приватизации

Порядковый № лота, наименование объекта приватизации, характеристика имущества. Обременение объекта приватизации. Сведения о предыдущих торгах в течение года и о результатах торгов.	Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации	Начальная цена объекта приватизации, сумма задатка, шаг аукциона (руб.)
<p>Лот № 1 – КТП-100 кВА, назначение: КТП-100 кВА, площадь застройки 1.0 м, инв № нет, лит. нет, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, сооружение 1, эп. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 72-72-04/039/2011-344;</p> <p>- Здание, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей -0), общая площадь 787,8 кв.м, лит А,А1,А2,А3, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 1. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 72-72-04/039/2011-343;</p> <p>- Здание, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей -1), общая площадь 560 кв.м, инв. № нет, лит. Б, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 2. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 72-72-04/039/2011-345;</p> <p>- Здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 78,1 кв.м, инв.№ нет, лит В, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 3. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 72-72-04/039/2011-346;</p> <p>- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости, общая площадь 101 334 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск. Кадастровый номер 72:16:1443002:207.</p> <p>Обременение объекта: объект не обременен.</p> <p>Объект ранее выставлялся на торги: 07.09.2015, 19.10.2015, 16.11.2015, 21.12.2015. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016	2 323 000 464 600 116 150

<p>Лот № 2 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон «Иртышский», переулок Рейдовый, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>392 900 78 580 19 645</p>
<p>Лот № 3 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон «Иртышский», переулок Причальный, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>341 000 68 200 17 050</p>

<p>Лот № 4 - Проектная и рабочая документация на объект «Газификация улиц и переулков в городе Тобольске: переулок Светлый, переулок 1-й Светлый, переулок Березовый, переулок 1-й Березовый», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>542 800 108 560 27 140</p>
<p>Лот № 5 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон Иртышский, переулок Речной, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные сети газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>454 300 90 860 22 715</p>

<p>Лот № 6 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон Иртышский, переулок Сиреневый, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация – пояснительная записка. Наружные сети газоснабжения том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>267 900 53 580 13 395</p>
<p>Лот № 7 – Проектная и рабочая документация на объект «Газификация улиц и переулков в городе Тобольске: ул.Зырянская», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка раздел 1; - проект полосы отвода раздел 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - Охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка. Наружные газопроводы (чертежи) том 1; - рабочая документация: пояснительная записка. Проект производства работ (чертежи) том 2; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>900 300 180 060 45 015</p>

<p>Лот № 8 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе микрорайон «Защитино», ул. Защитинская, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения том 3; - проект организации строительства, том 4; - перечень мероприятий по охране окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство объектов капитального строительства том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка. Наружные газопроводы (чертежи) том 1; - отчет по инженерным изысканиям (пояснительная записка, приложения, чертежи). <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>676 100 135 220 33 805</p>
<p>Лот № 9 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. 2-я Береговая, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>297 400 59 480 14 870</p>

<p>Лот № 10 - Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. 1-я Береговая, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>279 700 55 940 13 985</p>
<p>Лот № 11 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. Луговая, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>309 200 61 840 15 460</p>

<p>Лот № 12 – Проектная и рабочая документация на объект «Строительство газопровода в частном секторе п. Сумкино, ул. Интернациональная, город Тобольск», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка том 1; - проект полосы отвода том 2; - технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения том 3; - проект организации строительства, том 4; - охрана окружающей среды том 5; - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности том 6; - смета на строительство том 7; - перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера том 8; - рабочая документация: пояснительная записка, чертежи том 1; - отчет по инженерным изысканиям том б/н. <p>Обременение объекта: объект не обременен. Объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 294 от 30.05.2016</p>	<p>211 200 42 240 10 560</p>
---	---	--------------------------------------

Шаг аукциона – составляет 5 % от начальной цены продажи за объект приватизации.

Для участия в торгах претенденты перечисляют задаток за участие в аукционе в размере 20 % начальной цены и предоставляют в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска заявку на участие в торгах по установленной форме, размещенной на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на сайте torgi.gov.ru.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки на участие в торгах подаются в Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, 3 этаж, каб. 309, с «01» июня 2016 года в рабочее время: понедельник – четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов.

Последний день приема заявок – «07» июля 2016 года, до 17 час. 00 мин. Заседание комиссии по определению участников торгов состоится «12» июля 2016 года.

Задатки перечисляются не позднее «07» июля 2016 года и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

Реквизиты для перечисления задатков:

Комитет финансов администрации города Тобольска (КУИ ВС0511800003КМУИ)

ИНН 7206017360, КПП 720601001,

ОКТМО 71710000,

БИК 047117000,

банковский счет № 40302810400005000001 в РКЦ Тобольск, г. Тобольск (назначение платежа: задаток за участие в аукционе (дата проведения аукциона) на основании Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, номер лота, наименование объекта, адрес объекта приватизации)

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных предприятий и учреждений, а также юридических лиц в уставном капитале которых, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок.

Задатки возвращаются участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5-ти дней со дня подведения итогов аукциона.

С иной информацией и условиями договора купли-продажи можно ознакомиться с момента начала приема заявок в Комитете по управлению имуществом администрации г. Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, 32, каб. 309, в рабочее время: понедельник – четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Подведение итогов аукциона состоится «14» июля 2016 года по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., № 32, каб. 309.

Победитель аукциона по результатам состоявшихся торгов подписывает совместно с комиссией по приватизации муниципального имущества Итоговый протокол.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим

законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

Оплата приобретенного объекта приватизации производится победителем аукциона путем перечисления денежных средств (в рублях) Комитету по управлению имуществом администрации города Тобольска по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи в течение 30 рабочих дней после заключения договора купли-продажи. В цену лота включен НДС в размере 18 %.