

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ

Комитет земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска извещает о проведении открытых аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках

Организатор аукциона: Комитет земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска Тюменской области.

Основание проведения аукционов: распоряжения Администрации города Тобольска от 24.05.2017 №759, от 11.10.2016 №1857, от 21.11.2018 №2128, от 10.08.2017 № 1213, от 27.08.2018 №1672, от 13.11.2017 №1808.

Дата, время и место проведения аукциона: 17 июня 2019 года в 10.00 часов по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Семена Ремезова, №24, 5 этаж, большой зал.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 20 мая 2019 года с 09.00 часов.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 11 июня 2019 года до 18.00 часов.

Аукцион №1

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:003РК;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, проспект Менделеева, район гостиницы «Славянская»;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м х 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №2

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:006РК;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, Промкомзона, квартал 9;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м х 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №3

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:009РК;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, улица Алемасовская;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м х 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №4

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:010РК;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, 2км 120м Уватского тракта;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м х 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №5

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:011РК;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, 2км 760м Уватского тракта;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м х 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №6

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:012РК;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 2а;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м х 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №7

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:018РК;

Место размещения рекламной конструкции: г. Тобольск, Комсомольский проспект, разделительная полоса напротив ТЦ «СВ»;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м х 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №8

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:038РК;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, улица Ремезова, район 7 микрорайона, газон

Размер информационного поля: 18 кв.м (3м х 6м);

Количество сторон щита: не более двух

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №9

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0001:0001:081РК;

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Место размещения рекламной конструкции: Тюменская область, г. Тобольск, улица Радищева, участок №11д;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3м х 6м);

Количество сторон щита: не более двух

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №10

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0304004:125РК;

Место размещения рекламной конструкции: г. Тобольск, Комсомольский проспект, напротив ГК «Талисман», примерное местоположение (x=458 436,3550 y=2 540 806,662);

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3,0м x 6,0м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Аукцион №11

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке;

Идентификационный номер РК (ИНРК): 72:24:0301001:128РК;

Место размещения рекламной конструкции: г. Тобольск, ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, 249км +150м (слева), примерное местоположение (x=2 543 314,134 y=461 335,2105);

Тип и вид рекламной конструкции: статическая щитовая рекламная конструкция;

Размер информационного поля: 18 кв.м (3м x 6м);

Количество сторон щита: не более двух;

Площадь экспонируемой поверхности: 36 кв.м.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке): 82 728 рублей;

Шаг аукциона: 4 136 рубля 40 копеек;

Сумма задатка: 16 545 рублей 60 копеек;

Срок действия договора: 5 лет.

Порядок приема заявок для участия в аукционе

Заявитель, представляет организатору аукциона (Комитет земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подаётся с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона в Комитет земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, дом 32, кабинет 311, в рабочие дни с понедельника по четверг, с 9.00 до 18.00 час, в пятницу с 9.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе

Заявитель (лично) вносит задаток, за участие в аукционе, на лицевой счет Комитета земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска. Получатель: Комитет финансов администрации города Тобольска (КЗОиЛХ, лс ВС0511700002КЗОЛ) ИНН 7206034870 КПП 720601001, БИК 047117000, ОКМО 71710000, расчетный счет 40302810400005000001 в РКЦ Тобольск г. Тобольск КБК 00000000000000000000. Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № аукциона), согласно Положения, утвержденного Постановлением администрации г.Тобольска от 27.09.2016 № 83, идентификационный номер рекламной конструкции (ИНРК).

Задаток должен поступить на текущий счет Комитета не позднее 11 июня 2019 года, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, технических характеристик рекламной конструкции: тип и вид, место размещения, размер рекламной конструкции и информационного поля, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждый последующий размер ежегодной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной платы, аукционист повторяет размер ежегодной платы три раза. Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, называет размер ежегодной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) только один заявитель признан участником аукциона;

2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

Порядок возврата задатка участникам аукциона

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок – в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ – в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке;

- если аукцион признан не состоявшимся и задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) – засчитывается в счет платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке;

- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке;

- если аукцион признан не состоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе) уклонился от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Условия заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке (далее Договор) заключается организатором аукциона с победителем аукциона или с единственным участником аукциона в течение 20 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке заключается с Администрацией города Тобольска.

Плата за использования земельного участка по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, заключенному по результатам аукциона, вносится ежеквартально в сроки до: 15 февраля – за I квартал; 15 мая – за II квартал; 15 августа – за III квартал; 15 ноября – за IV квартал.

Порядок ознакомления с иными сведениями

1. Рекламное место может быть осмотрено заявителями самостоятельно в любое время.

2. Со схемой размещения рекламной конструкции, утвержденной Распоряжением администрации города Тобольска от 03.04.2014г. №683 (в редакции распоряжений от 15.09.2016 № 1755, от 02.12.2016 № 2158, от 11.08.2017 № 1237, от 07.09.2017 № 1406, от 14.11.2017 № 1815, от 12.02.2018 № 199, от 07.09.2017 № 1406, от 14.11.2017 № 1815, от 12.02.2018 № 199, от 08.05.2018 № 784) «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории города Тобольска» можно ознакомиться на официальном сайте Администрации города Тобольска →Официально → Распоряжения Постановления→Распоряжения Главы администрации г. Тобольска за 2014, 2016, 2017, 2018 года адрес страницы – <http://admtobolsk.ru/offiz/folder59/folder58/>

3. С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, дом № 32, кабинет 311, в рабочие дни с понедельника-четверг, с 9.00 до 18.00 час, в пятницу с 9.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00). Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Контактный телефон 8(3456)25-35-16.

З А Я В К А
на участие в аукционе

Заявитель _____

(фамилия, имя, отчество физического лица / полное наименование юридического лица, подающего заявку)
далее именуемый Претендент, в лице _____

_____, действующего на основании _____
(фамилия, имя, отчество)

_____, изучив сведения о предмете аукциона, ознакомившись с типовым договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, иными документами, касающимися проведения аукциона на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке,

принимает решение и заявляет об участии в аукционе на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке со следующими характеристиками:

а) Идентификационный номер РК (ИНРК): _____

б) Тип и вид рекламной конструкции: _____

в) Место размещения рекламной конструкции: _____

и обязуется соблюдать установленный порядок проведения аукциона.

Адрес, телефон Претендента (в том числе почтовый адрес) _____

Реквизиты счета Претендента для возврата задатка:

Получатель платежа	_____
ИНН банка	_____
КПП банка	_____
БИК банка	_____
Кор.счет банка	_____
№ счета в банке	_____
Наименование банка	_____

К заявке прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность _____

2) документ, подтверждающий внесение задатка: _____

3) _____

*подпись Претендента или его
представителя*

ФИО Претендента или его полномочного представителя

Заявка принята КЗОиЛХ
администрации города Тобольска _____ в _____ час. _____ мин.
(дата)

Регистрационный номер _____

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(ФИО уполномоченного лица)

Заявитель согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору аукциона персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« ____ » _____ 20 ____ г. _____ (_____)
подпись _____ ФИО _____

ДОГОВОР № _____
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

« ____ » _____ 20__ г.

город Тобольск

Администрация города Тобольска, именуемая в дальнейшем «**Сторона 1**», в лице председателя комитета земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска _____, действующего на основании доверенности от « ____ » _____ 20__ г. № _____, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «**Сторона 2**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «**Стороны**», на основании _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Сторона 1** предоставляет за плату **Стороне 2** в соответствии с настоящим договором право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - РК): _____ в месте установки (далее - Рекламное место), находящемся (идентификационный номер РК (ИНРК) _____ по адресу: _____ (местоположение РК) _____.

1.2. Характеристики рекламной конструкции, устанавливаемой на земельном участке, в соответствии с требованиями схемы размещения рекламных конструкций на территории города Тобольска:

- 1.2.1. Тип РК _____;
- 1.2.2. Вид РК _____;
- 1.2.3. Размер информационного поля _____;
- 1.2.4. Количество сторон щита _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. **Сторона 1** обязуется:
- 2.1.1. Предоставить право **Стороне 2** на установку и эксплуатацию РК на Рекламном месте.
 - 2.1.2. Направлять **Стороне 2** письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок, до предъявления требования о досрочном расторжении Договора.
- 2.2. **Сторона 1** имеет право:
- 2.2.1. Осуществлять проверку порядка использования **Стороной 2** Рекламного места в соответствии с условиями настоящего Договора.
 - 2.2.2. Досрочно в установленном законом порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях, установленных разделом 7 настоящего Договора.
 - 2.2.3. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.
- 2.3. **Сторона 2** обязуется:
- 2.3.1. Установить РК на Рекламном месте в соответствии с разрешением на установку РК.
 - 2.3.2. Эксплуатировать РК в течение срока, указанного в настоящем Договоре, в соответствии с разрешительной документацией и установленным законом порядком.
 - 2.3.3. В течение всего срока эксплуатации РК обеспечивать надлежащее техническое состояние РК и в случае необходимости принимать меры по устранению ее технических и физических недостатков.

2.3.4. Содержать РК и прилегающую территорию в соответствии с Правилами благоустройства, действующими на территории муниципального образования городской округ город Тобольск.

2.3.5. Обеспечить безопасность РК для жизни и здоровья людей, имущества всех форм собственности.

2.3.6. В случаях прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения на установку РК или признания его недействительным произвести демонтаж РК не позднее 20 (двадцати) дней после истечения срока действия настоящего Договора, выполнить благоустройство прилегающей территории и письменно уведомить **Сторону 1** в трехдневный срок по окончании работ по демонтажу РК и благоустройству территории.

2.3.7. Своевременно и в полном объеме вносить плату по Договору в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 3 настоящего Договора.

2.3.8. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

2.3.9. В случае проведения ремонтных работ, в том числе инженерных коммуникаций, на Рекламном месте, определенном настоящим Договором, **Сторона 2** обязуется за счет собственных средств и своими силами осуществить демонтаж рекламной конструкции на время проведения таких работ.

2.3.10. В случае изменения юридического адреса, почтового адреса или иных реквизитов письменно уведомлять **Сторону 1** в 10-дневный срок. В противном случае вся корреспонденция, отправленная **Стороне 2** по адресу, указанному в Договоре, считается врученной **Стороне 2**.

2.3.11. Самостоятельно получить и выполнить технические условия на подключение рекламной конструкции к электросетям для организации освещения рекламной конструкции.

2.4. **Сторона 2** имеет право:

2.4.1. Использовать Рекламное место в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4.2. Демонтировать РК до истечения срока действия настоящего Договора.

3. ПЛАТА, СРОКИ И ПОРЯДОК ИХ ВНЕСЕНИЯ

3.1. Плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – плата) вносится **Стороной 2** в порядке и на условиях, определенных в настоящем договоре.

3.2. Размер годовой платы устанавливается по результатам аукциона и указан в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.3. Плата вносится **Стороной 2** ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля - за I квартал
- 15 мая - за II квартал
- 15 августа - за III квартал
- 15 ноября - за IV квартал

При заполнении бланка платежного документа **Сторона 2**, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование, коды КБК, ОКАТО, назначение платежа (плата по договору на установку и эксплуатацию РК), номер Договора и период, за который производится оплата.

3.4. Первый платеж за период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. производится не позднее срока «___» _____ 20__ г.

3.5. В случае отсутствия рекламных конструкций либо отсутствия рекламной информации на рекламных конструкциях **Сторона 2** не освобождается от внесения соответствующей платы по условиям настоящего Договора.

4. РАЗМЕЩЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ

4.1. Размещение социальной рекламы или муниципальной информации на РК осуществляется исключительно по письменному обращению **Стороны 1** на срок, указанный в таком обращении.

4.2. **Сторона 2** обязуется по настоящему Договору за свой счет размещать на РК социальную рекламу (в соответствии с Федеральным законом «О рекламе») и муниципальную информацию (в соответствии с п. 4.1 настоящего договора). Основанием размещения социальной рекламы и муниципальной информации служит письменное обращение **Стороны 1**.

4.3. В случае размещения социальной рекламы (муниципальной информации) период и условия такого размещения оформляются дополнительным соглашением к настоящему Договору согласно действующему законодательству.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае невнесения платы в установленный срок **Сторона 2** уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,1% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает **Сторону 2** от необходимости внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в ходе выполнения условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров и согласований. При недостижении согласия спор между сторонами разрешается в порядке, предусмотренном действующим законодательством, судом, Арбитражным судом.

5.4. **Сторона 2** несет бремя содержания принадлежащей ему РК, включая затраты по обеспечению безопасности жизнедеятельности людей и окружающей среды, а также риск случайной гибели или случайного повреждения РК. Обеспечивать и соблюдать требования и правила пожарной безопасности.

5.5. Ответственность за любой ущерб или вред, причиненный при эксплуатации РК, несет **Сторона 2**.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор действует с момента подписания сторонами сроком на _____ лет.

6.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства сторон по Договору прекращаются.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, расторжение по взаимному согласию сторон, а также в одностороннем порядке в случаях, указанных в настоящем Договоре имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме и подписаны в двустороннем порядке уполномоченными лицами.

7.2. **Сторона 2** вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке по окончании оплаченного периода и при отсутствии задолженности по оплате по Договору, уведомив об этом **Сторону 1** в письменной форме за 10 (десять) дней до расторжения настоящего Договора.

7.3. **Сторона 1** вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях:

а) невнесения платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;

- б) внесения платы в неполном объеме в предусмотренный настоящим Договором срок, если просрочка платежа составляет более 15 банковских дней;
- в) неоднократного неисполнения предписаний, выданных должностными лицами органов местного самоуправления в соответствии с их полномочиями;
- г) несоответствия места расположения РК разрешительной документации;
- д) аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания данного разрешения недействительным;

7.4. О расторжении Договора в одностороннем порядке **Сторона 1** письменно уведомляет **Сторону 2**. Договор прекращается с момента получения данного уведомления **Стороной 2**.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Подписанный **Стороной 2** Договор следует представить **Стороне 1** в течение 10 (десяти) дней после его получения. Если через 10 (десять) дней после получения **Сторона 2** не представила подписанный Договор **Стороне 1**, Договор считается незаключенным, а рекламное место - свободным.

8.2. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях в их адресах, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента таких изменений. Все уведомления, предусмотренные настоящим Договором, вручаются под расписку о получении или направляются заказным письмом с уведомлением о вручении.

8.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой стороны.

8.4. Приложение к настоящему Договору составляется в двух экземплярах и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.5. **Сторона 2** не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

Администрация города Тобольска
Адрес: 626152, Тюменская область, город
Тобольск, улица Аптекарская, 3
ИНН 7206034870

Сторона 2

Председатель комитета земельных
отношений и лесного хозяйства
администрации города Тобольска

(подпись)

Размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Размер ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установлен по результатам открытого аукциона.

Сумма задатка в размере: _____ руб.
зачисляется в счет оплаты за _____.

Дата	Размер платы по кварталам, руб.				Итого в год
	1 квартал до 15 февраля	2 квартал до 15 мая	3 квартал до 15 августа	4 квартал до 15 ноября	

Банковские реквизиты для оплаты:*

ИНН 7206034870 / КПП 720601001

Получатель: Управление федерального казначейства по Тюменской области (Комитет земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ, г.Тюмень

Р/с № 40101810300000010005

БИК 047102001

КБК 117 117 05040 04 0000 180

ОКТМО 71710000

Назначение платежа: Размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № _____

* Реквизиты необходимо уточнять в начале каждого года до даты первого платежа (до 15 февраля)

Сторона 1

Сторона 2

Администрация г. Тобольска

И.С. Устинова
(подпись)

(подпись)

М.П.