

2.1. Сведения о непроданных объектах муниципальной собственности (нежилые строения, помещения), включенных в программы приватизации муниципального имущества г. Тобольска на 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 годы по состоянию на 01.01.2021 года

№ п/п	Программа приватизации муниципально го имущества (год)	Наименование объекта	Адрес Характеристика объекта приватизации	Дата регистрации права собственности, № свидетельства о гос. регистрации	Дата определения рыночной стоимости по отчету, рыночная стоимость (руб.)	Дата протокола о признании торгов по продаже муниципального имущества несостоявшимися
1	2	3	4	5	6	7
1.	2008	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, 3/5 Нежилое помещение на первом этаже 5-ти этажного жилого дома, площадь - 223,6 кв.м.	72 НМ 866878 от 23.10.2014	17.06.2015 - 3 636 000 руб.; 20.02.2016 - 3 773 612 руб. 04.08.2020 – 5 772 000 руб.	17.08.2015 г. 19.10.2015 г. 16.11.2015 г. 21.12.2015 г. 25.04.2016 г. 28.06.2016 г. 05.09.2016 г. 15.10.2020 г.
2.	2008	Нежилое строение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Луговая, N 44 (1-я Луговая, №46, стр.1) Двухэтажное отдельно стоящее кирпичное строение, площадь - 288 кв.м.	72 НК 783085 от 16.07.2008	02.03.2009 - 3 400 000 руб.; 14.05.2012 - 1 455 900 руб.; 21.04.2014 - 2 251 660 руб.; 20.10.2015 - 3 233 000 руб.; 07.11.2018 – 2 602 000 руб. 04.08.2020 – 1 346 000 руб.	21.05.2009 г. 14.08.2009 г. 06.05.2011 г. 02.07.2014 г. 21.10.2014 г. 05.12.2014 г. 23.12.2015 г. 01.02.2016 г. 25.04.2016 г. 11.02.2019 г. 27.03.2019 г. 28.12.2020 г.

3.	2008	Нежилое строение,	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Луговая, N 44 (1-я Луговая, № 46, стр.2) Одноэтажное отдельно стоящее строение, площадью 684,0 кв. м. (площадь 565,4 кв.м.)	72 НК 783083 от 16.07.2008	25.12.2009 - 2 390 000 руб.; 14.05.2012 - 1 689 100 руб.; 21.04.2014 - 5 335 100 руб.; 20.10.2015 - 6 437 000 руб.; 07.11.2018 – 1 777 000 руб. 04.08.2020 – 1 598 000 руб.	21.05.2009 г. 14.08.2009 г. 06.05.2011 г. 27.07.2011 г. 02.07.2014 г. 21.10.2014 г. 05.12.2014 г. 23.12.2015 г. 01.02.2016 г. 25.04.2016 г. 11.02.2019 г. 27..03.2019 г. 28.12.2020 г.
4.	2011	Нежилое строение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова № 23 отдельно стоящее строение площадью 313 кв.м.	72 НЛ 843496 от 21.11.2010	09.06.2011 - 1 417 000 руб.; 29.08.2013 - 1 453 000 руб.; 20.10.2015 - 2 293 000 руб.	27.07.2011 г. 11.12.2013 г. 12.03.2014 г. 23.12.2015 г. 01.02.2016 г. 25.04.2016 г.
5.	2011	Производственная база	Тюменская область, г. Тобольск, ул.4-я Трудовая, №1. Строение, назначение: нежилое, общая площадь 855,5 кв.м.	72 НЛ 960461 от 15.06.2011	07.02.2012- 11 285 000 руб.; 15.09.2014 - 4 752 000 руб.; 20.10.2015 - 8 712 000 руб.; 03.10.2016 - 4 703 000 руб.; 26.10.2017 – 4 419 000 руб.; 02.07.2018 – 4 706 000 руб.; 07.10.2019 – 6 142 400 руб.; 04.08.2020 – 2 044 000 руб.	11.07.2012 г. 25.11.2014 г. 23.12.2015 г. 01.02.2016 г. 25.04.2016 г. 01.12.2016 г. 31.01.2017 г. 13.04.2017 г. 06.03.2018 г. 08.10.2018 г. 26.11.2018 г. 24.01.2020 г. 28.12.2020 г.
6.	2011	Нежилое здание	г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Заводская, За. Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 42,5 кв.м.	72 НЛ 958435 от 31.05.2011	12.03.2012 - 739 000 руб. 04.08.2020 – 646 000 руб.	22.05.2012 г. 15.10.2020 г.

7.	2011	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, ул.2-я Северная, №47, помещение 2. Назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м, этаж 1.	72 НЛ 958278 от 19.05.2011	07.07.2011 - 1 460 000 руб.; 13.11.2012 - 1 830 000 руб.; 09.07.2014 - 1 554 000 руб.; 20.10.2015 - 1 354 000 руб.; 05.04.2017 - 1 292 000 руб.; 13.03.2018 – 968 000 руб.; 07.10.2019 – 834 000 руб.; 04.08.2020 – 1 143 000 руб.	30.08.2011 г. 29.04.2013 г. 05.12.2014 г. 23.12.2015 г. 01.02.2016 г. 25.04.2016 г. 19.06.2017 г. 19.09.2017 г. 21.05.2018 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г.
8.	2011	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, мкр. «Менделеево», №9/3. Назначение: нежилое, общая площадь 93,7 кв.м.	72 НМ 117971 от 14.10.2011	28.11.2011 - 1 468 000 руб.; 13.11.2012 - 2 260 000 руб.; 20.10.2015 - 1 388 000 руб.; 04.07.2017 – 1 500 000 руб.; 02.07.2018 – 910 000 руб. 04.08.2020 – 2 030 000 руб.	20.01.2012 г. 29.04.2013 г. 31.01.2017 г. 13.04.2017 г. 21.09.2017 г. 07.12.2017 г. 08.10.2018 г. 15.10.2020 г.
9.	2012	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Октябрьская, №2/2. Назначение: нежилое, общая площадь 73 кв.м., этаж 1.	72 НК 899475 от 17.09.2008	29.11.2011- 1 400 000 руб.; 13.11.2012- 1 600 000 руб.; 21.05.2015 - 1 700 000 руб.; 26.10.2017 – 1 230 000 руб.; 02.07.2018 – 1 528 000 руб.; 06.05.2019 – 1 795 800 руб.	09.07.2012 г. 29.04.2013 г. 05.10.2015 г. 12.11.2015 г. 21.12.2015 г. 12.04.2017 г. 23.06.2017 г. 06.03.2018 г. 08.10.2018 г. 18.01.2019 г. 05.08.2019 г. 14.10.2019 г. 15.10.2020 г.
10.	2012	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №118/6. Назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., этаж 1.	72 НМ 031779 от 23.01.2012	12.03.2012 - 2 437 000 руб.; 18.12.2012 - 1 900 000 руб.; 09.07.2014 - 3 603 000 руб.; 03.10.2016 - 2 012 000 руб.; 04.07.2017 – 1 800 000 руб. 02.07.2018 – 1 268 000 руб.; 06.05.2019 – 3 031 700 руб. 04.08.2020 – 3 016 000 руб.	22.05.2012 г. 26.02.2013 г. 01.12.2016 г. 31.01.2017 г. 13.04.2017 г. 21.09.2017 г. 07.12.2017 г. 08.10.2018 г. 05.08.2019 г. 14.10.2019 г. 15.10.2020 г.

11.	2012	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №120е/5. Назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., этаж 1.	72 НМ 077974 от 27.02.2012	15.03.2012 - 2 000 000 руб.; 13.11.2012 - 3 270 000 руб.; 03.10.2016 - 1 815 000 руб.; 04.07.2017 – 1 800 000 руб.; 20.08.2018 – 1 813 000 руб.; 06.05.2019 – 2 167 800 руб. 04.08.2020 – 2 936 000 руб.	22.05.2012 г. 29.04.2013 г. 01.12.2016 г. 31.01.2017 г. 13.04.2017 г. 21.09.2017 г. 07.12.2017 г. 11.02.2018 г. 27.03.2019 г. 05.08.2019 г. 14.10.2019 г. 15.10.2020 г.
12.	2012	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, №26, помещение 3, общей площадью 66,5 кв.м.	72 НМ 110016 от 14.07.2011	13.08.2012 - 550 000 руб.; 20.04.2012 - 550 000 руб.; 21.04.2014 - 946 360 руб.; 03.10.2016 - 461 000 руб.; 04.07.2017 – 687 000 руб.; 20.08.2018 – 236 000 руб.; 20.06.2019 – 1 086 000 руб. 04.08.2020 – 460 000 руб.	09.07.2012 г. 21.08.2013 г. 02.07.2014 г. 21.10.2014 г. 05.12.2014 г. 01.12.2016 г. 31.01.2017 г. 13.04.2017 г. 21.09.2017 г. 07.12.2017 г. 11.02.2019 г. 27.03.2019 г. 14.10.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г.
13.	2012	Нежилое помещение	Тюменская область, микрорайон «Иртышский» №12/2, нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 9-этажного жилого дома, общей площадью 67,2 кв.м	72 НЛ 906456 от 30.09.2010	03.07.2012 - 1 620 000 руб.; 21.05.2015 - 1 500 000 руб.; 28.11.2016 - 1 224 076 руб.; 26.10.2017 – 1 280 000 руб.; 20.08.2018 – 1 282 000 руб.; 07.10.2019 – 1 285 000 руб.; 04.08.2020 – 1 901 000 руб.	26.02.2013 г. 05.10.2015 г. 12.11.2015 г. 21.12.2015 г. 27.01.2017 г. 12.04.2017 г. 23.06.2017 г. 06.03.2018 г. 11.02.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г.

14.	2013	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, пер. Роцинский, 62/2. , общая площадь – 39,9 кв.м.	72 НМ 031807 от 20.01.2012	05.03.2013 - 1 401 000 руб.; 21.05.2015 - 1 300 000 руб.; 03.10.2016 - 1 160 000 руб. 04.08.2020 – 1 070 000 руб.	26.06.2013 г. 05.10.2015 г. 12.11.2015 г. 21.12.2015 г. 01.12.2016 г. 31.01.2017 г. 15.10.2020 г.
15.	2014	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №42/1. Общая площадь 54,8 кв.м., этаж 1	72 НК 898457 от 04.09.2008	19.12.2013 - 1 809 000 руб.; 21.05.2015 - 1 800 000 руб.; 28.11.2016 - 1 376 031 руб.; 26.10.2017 – 1 502 000 руб.; 12.06.2018 – 1 936 000 руб.; 06.05.2019 – 1 852 200 руб. 04.08.2020 – 1 787 000 руб.	12.03.2014 г. 21.05.2014 г. 05.10.2015 г. 12.11.2015 г. 21.12.2015 г. 27.01.2017 г. 12.04.2017 г. 23.06.2017 г. 06.03.2018 г. 08.10.2018 г. 18.01.2019 г. 05.08.2019 г. 14.10.2019 г. 15.10.2020 г.
16.	2014	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», №12/1. Общая площадь 55,8 кв.м., этаж 1	72 НМ 192531 от 19.04.2012	19.12.2013 - 1 116 000 руб.; 03.10.2016 - 1 104 000 руб.; 04.07.2017 – 1 400 000 руб.; 12.06.2018 - 1 609 000 руб. 04.08.2020 – 1 578 000 руб.	12.03.2014 г. 21.05.2014 г. 01.12.2016 г. 13.04.2017 г. 21.09.2017 г. 07.12.2017 г. 08.10.2018 г. 18.01.2019 г. 15.10.2020 г.
17.	2015	Строение с подвалом; Земельный участок	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, д.33. Назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 1002,5 кв.м.; Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, участок № 33. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение с подвалом, площадь 2781 кв.м.	72 НК 479493 от 24.10.2007	16.06.2015 - 4 500 000 руб.	07.09.2015 г. 19.10.2015 г. 16.11.2015 г. 21.12.2015 г.

18.	2017	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д.1, помещение 3. Назначение: нежилое, площадь 55,1 кв.м., этаж 1.	72/72-04/072/2013-107 от 07.09.2015	07.12.2016 -1 235 000 руб.; 26.10.2017 -1 202 000 руб.; 20.08.2018 – 1 627 000 руб.; 06.05.2019 – 1 217 700 руб. 04.08.2020 – 1 555 000 руб.	12.04.2017 г. 12.04.2017 г. 23.06.2017 г. 06.03.2018 г. 11.02.2019 г. 27.03.2019 г. 20.08.2019 г. 05.08.2019 г. 14.10.2019 г. 15.10.2020 г.
19.	2017	Здание; Земельный участок	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д.б. назначение: нежилое здание, площадь 123,4 кв.м., количество этажей: 1. Кадастровый номер: 72:24:0303002:332. категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 922 кв.м., Кадастровый номер: 72:24:0303002:559.	25.09.2015 запись № 72-72/04/042/2013-211; № 72:24:0303002:559-9-72/004/2017-1 от 10.01.2017	05.04.2017 -860 000 руб.; 01.03.2018 – 1 224 035 руб.; 27.09.2018 – 1 314 000 руб. 04.08.2020 1 211 000 руб.	21.09.2017 г. 21.03.2018 г. 02.07.2018 г. 03.09.2018 г. 18.01.2019 г. 27.03.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г. 07.12.2020 г.
20.	2018	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон Иртышский, ул. Верхнефилатовская, д.7. Назначение: нежилое помещение, площадь 61,9 кв.м., этаж № 01.	Выписка от 12.05.2017	13.03.2018 - 1 239 000 руб.; 27.09.2018 – 1 131 000 руб.; 07.10.2019 – 1 949 000 руб. 04.08.2020 – 1 511 000 руб.	21.03.2018 г. 02.07.2018 г. 03.09.2018 г. 18.01.2019 г. 27.03.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г.
21.	2018	Объект незавершенного строительства и земельный участок	г. Тобольск, микрорайон Южный, № 1а. Назначение: нежилое, 1-этажный, площадь застройки 1010 кв.м., степень готовности 10%. Земельный участок: площадь 3926 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства.	72-72/004-72/004/003/2016-3485/2	01.03.2018 – 1 837 146 руб.; 27.09.2018 – 1 827 000 руб.; 07.10.2019 – 3 827 960 руб. 04.08.2020 – 3 503 000 руб.	21.03.2018 г. 02.07.2018 г. 03.09.2018 г. 18.01.2019 г. 27.03.2019 г. 24.01.2020 г. 28.12.2020 г.

22.	2019	Нежилые здания, земельный участок	<p>Нежилое здание, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 1;</p> <p>Нежилое здание, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 2;</p> <p>Нежилое здание, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 9;</p> <p>Нежилое здание, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 12;</p> <p>Нежилое здание, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 15;</p> <p>Нежилое здание, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 19;</p> <p>Сооружение, водонапорная башня со скважиной, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, сооружение 1;</p> <p>Объект незавершенного строительства, Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, сооружение 2, эп;</p> <p>и земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, р-н Тобольский 273 км. Федеральной автомобильной дороги Тюмень Тюмень-Ханты-Мансийск</p>	<p>17.11.2011, Выписки от 09.08.2018;</p> <p>17.11.2011, Выписка от 27.03.2012;</p>	04.08.2020 – 10 061 000 руб.	15.10.2020 г. 07.12.2020 г.
23.	2019	Нежилое здание; Земельные участки	<p>Нежилое здание, г. Тобольск, переулок Рабочий, № 3. Площадь 235,5 кв.м;</p> <p>Земельные участки, г. Тобольск, переулок Рабочий, 3. Площадь 897+/-10 кв.м.;</p> <p>Земельные участки, г. Тобольск, переулок Рабочий. Площадь 3181+/-5 кв.м.</p>	<p>Свидетельство от 12.08.2014</p> <p>Выписка от 28.04.2018</p>	<p>18.03.2019 -548 680,00 руб.</p> <p>04.08.2020 – 1 905 000 руб.</p>	<p>22.05.2019 г.</p> <p>05.08.2019 г.</p> <p>14.10.2019 г.</p> <p>15.10.2020 г.</p> <p>07.12.2020 г.</p>

24.	2020	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панин бугор, №15/26. Назначение: нежилое, общая площадь 90,8 кв.м., этаж 1.	72 НЛ 751764 от 12.05.2010	10.03.2011- 1 976 000 руб.; 21.05.2015 -1 900 000 руб.; 28.11.2016 - 1 109 508 руб.; 26.10.2017 – 1 730 000 руб.; 02.07.2018 – 1 190 000 руб. 04.08.2020 – 1 236 000 руб.	22.03.2011 г. 27.07.2011 г. 05.10.2015 г. 12.11.2015 г. 21.12.2015 г. 27.01.2017 г. 12.04.2017 г. 23.06.2017 г. 06.03.2018 г. 08.10.2018 г. 18.01.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г.
25.	2020	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, 17. назначение: нежилое помещение, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Кадастровый номер: 72:24:0603009:36	№72:24:0603009: 136-72/004/2017-7 от 02.03.2017	05.04.2017 -2 268 000 руб.; 13.03.2018 -1 684 000 руб.; 27.09.2018 - 1 684 000 руб.; 07.10.2019 – 1 687 000 руб. 04.08.2020 – 1 732 000 руб.	21.09.2017 г. 21.03.2018 г. 02.07.2018 г. 03.09.2018 г. 18.01.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г.
26.	2020	Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104. Назначение: нежилое помещение, площадь 24,2 кв.м., этаж 1	Выписка от 17.10.2016	13.03.2018- 138 000 руб.; 27.09.2018- 134 000 руб.; 07.10.2019 – 135 000 руб. 04.08.2020 – 146 000 руб.	21.03.2018 г. 02.07.2018 г. 03.09.2018 г. 18.01.2019 г. 27.03.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020г. 07.12.2020 г.

27.	2020	Нежилое помещение	г. Тобольск, ул. 2-я Северная, д. 53а, помещение 16. Назначение: нежилое, общая площадь 196,2 кв.м., этаж 2.	72 НЛ 405694 от 01.07.2009	10.08.2009 - 100 000 руб.; 12.03.2012 - 1 457 000 руб.; 21.04.2014 - 2 258 520 руб.; 20.10.2015 - 2 099 000 руб.; 03.10.2016 - 1 680 000 руб.; 04.07.2017 – 1 714 600 руб.; 02.07.2018 – 1 441 000 руб.	14.08.2009 г. 03.12.2009 г. 04.05.2010г. 09.09.2010г. 26.07.2012 г. 02.07.2014 г. 21.10.2014 г. 05.12.2014 г. 23.12.2015 г. 01.02.2016 г. 25.04.2016 г. 01.12.2016 г. 31.01.2017 г. 13.04.2017 г. 21.09.2017 г. 07.12.2017 г. 08.10.2018 г. 18.01.2019 г. 24.01.2020 г. 15.10.2020 г. 07.12.2020 г.
-----	------	-------------------	--	----------------------------	---	---

Заместитель Главы города

О.А. Новикова