

Информационный бюллетень № 6/2013

Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска

«11» декабря 2013 года в 09 часов 30 минут по адресу: г. Тобольск, ул. Ремезова, 24, 5 этаж, зал заседаний, проводит торги по продаже объектов муниципальной собственности (торги проводятся в форме открытого аукциона).

Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Место нахождения: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32 тел. 8 (3456) 24-45-72

Почтовый адрес: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32

Контактное лицо: Репина Ольга Сергеевна, Ефремов Владимир Александрович.

Для участия в торгах претенденты перечисляют задаток за участие в аукционе и предоставляют в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска заявку на участие в торгах по установленной форме, размещенной на официальном сайте Администрации города Тобольска.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки на участие в торгах подаются в Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, 3 этаж, каб. 309, со дня опубликования настоящего информационного бюллетеня.

Последний день приема заявок – «20» ноября 2013 года, до 17 час. 00 мин. Заседание комиссии по определению участников торгов состоится «26» ноября 2013 года.

Задатки перечисляются: Комитет финансов администрации города Тобольска (КУИ ВС0511800625КМУИ) ИНН 7206037494, КПП 720601001, ОКАТО 71410000000, БИК 047117000, банковский счет № 40302810400005000001 в РКЦ ТОБОЛЬСК Г ТОБОЛЬСК (назначение платежа: задаток за участие в аукционе (дата проведения аукциона) на основании Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, номер лота, наименование, адрес объекта приватизации) не позднее 20 ноября 2013 года и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской

Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных предприятий и учреждений, а также юридических лиц в уставном капитале которых, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок.

Задатки возвращаются участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5-ти календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Объект приватизации

Порядковый № лота, наименование объекта приватизации, адрес, год постройки, площадь помещения. Обременения объекта приватизации.	Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации	Способ приватизации	Начальная цена объекта приватизации, сумма задатка, шаг аукциона (руб.)
Лот № 1 - помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,9 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д.47, помещение 1.	Комитет по управлению имуществом администрации и г. Тобольска Приказ № 630 от 21.10.2013г.	аукцион	4 852 000 485 200 242 600
Лот № 2 - здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 313 кв. м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, д.23; земельный участок, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, участок № 23.	Комитет по управлению имуществом администрации и г. Тобольска Приказ № 630 от 21.10.2013г.	аукцион	1 453 000 145 300 72 650
Лот № 3 - ДЭУ NEXIA GLE, легковой, год изготовления ТС 2004.	Комитет по управлению имуществом администрации и г. Тобольска Приказ № 630 от 21.10.2013г.	аукцион	135 000 13 500 6 750
Лот № 4 - Бульдозер ДЗ 42, год выпуска 1990.	Комитет по управлению имуществом администрации и г. Тобольска Приказ № 630 от 21.10.2013г.	аукцион	143 000 14 300 7 150
Лот № 5 - ГАЗ-3102, легковой, год изготовления ТС 2002.	Комитет по управлению имуществом администрации и г. Тобольска Приказ № 240 от 29.04.2013г.	аукцион	32 000 3 200 1 600

Форма подачи предложения по цене: открытая. Шаг аукциона – составляет не более 5 % от начальной цены продажи за объект приватизации.

Критерии выявления победителя аукциона – предложенная покупателем наиболее высокая цена за объект.

Подведение итогов аукциона состоится «11» декабря 2013 года по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., № 32, каб. 309.

Победитель аукциона по результатам состоявшихся торгов подписывает совместно с комиссией по приватизации муниципального имущества Итоговый протокол.

Договор купли-продажи заключается с победителем не ранее 10-ти рабочих дней и не позднее 15-ти рабочих дней с даты утверждения продавцом Итогового протокола.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

Оплата приобретенного объекта приватизации производится победителем аукциона путем перечисления денежных средств (в рублях) Комитету по управлению имуществом администрации города Тобольска на счет, указанный в договоре купли-продажи в течение 30 рабочих дней после заключения договора купли-продажи. В цену лота включен НДС в размере 18 %.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской от 27 ноября 2012 г. № 187 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2013 год».

2. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,9 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д.47, помещение 1.

3. Характеристика объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,9 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д.47, помещение 1. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/003/2012-26.

3.1.Обременение объекта: не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3.Начальная цена продажи: 4 852 000,0 руб. (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 740 135,59 руб. (Семьсот сорок тысяч сто тридцать пять рублей 59 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской от 30 ноября 2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год».

2. Наименование объекта приватизации: здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 313 кв. м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, д.23; земельный участок, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, участок № 23.

3. Характеристика объекта приватизации: здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 313 кв. м., инв.№ б/н, лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, д.23. кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/063/2010-126; земельный участок, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, участок № 23. Кадастровый номер: 72:24:0601020:29.

3.1.Обременение объекта: не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3.Начальная цена продажи: 1 453 000,0 руб. (Один миллион четыреста пятьдесят три тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 221 644,07 руб. (Двести двадцать одна тысяча шестьсот сорок четыре рубля 07 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

Основание для приватизации: Приказ Комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска № 553 от 16.09.2013 г. «О внесении изменений в программу приватизации движимого муниципального имущества».

Наименование объекта приватизации (тип ТС): ДЭУ NEXIA GLE, легковой, год изготовления ТС 2004.

Форма собственности объекта приватизации – муниципальная. Паспорт транспортного средства 72 КУ 582052, дата выдачи 25.12.2007 г.

1. Характеристика объекта приватизации:

- марка, модель ТС: ДЭУ NEXIA GLE;
- идентификационный номер (VIN): XWB3D31UD4A021522;
- наименование (тип ТС): легковые прочие; - категория ТС: В;
- год изготовления ТС: 2004; - модель, № двигателя: A15MF-432214B;
- шасси (рама) № отсутствует; - кузов (кабина, прицеп) XWB3D31UD4A021522;
- рабочий объем двигателя, куб.см. 1498; - мощность двигателя л.с. (кВт): 50 (62)
- тип двигателя: бензиновый; - цвет: вишневый;
- организация-изготовитель ТС (страна) прочие производства СНГ

2. Требования к объекту приватизации:

2.1.Способ приватизации: аукцион.

2.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

2.3.Начальная цена продажи: 135 000,0 руб. (Сто тридцать пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 20 593,22 руб. (Двадцать тысяч пятьсот девяносто три рубля 22 копейки) .

2.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

3. Переход права собственности:

с момента полной оплаты покупателем цены муниципального имущества установленной по итогам аукциона.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

Основание для приватизации: Приказ Комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска № 553 от 16.09.2013 г. «О внесении изменений в программу приватизации движимого муниципального имущества».

Наименование объекта приватизации (тип ТС): Бульдозер ДЗ 42, год выпуска 1990.

Форма собственности объекта приватизации – муниципальная. Паспорт самоходной машины и других видов техники ВА 039708, дата выдачи 25.05.99

1. Характеристика объекта приватизации:

- наименование и марка машины: Бульдозер ДЗ 42;
- год выпуска: 1990; - заводской № машины (рамы); 808979;
- двигатель № 003487; - цвет: желтый;
- вид двигателя: гусеничный; - мощность двигателя, кВт (л.с.) 69 (90);
- предприятие-изготовитель: Павлодарский тракторный завод, г. Павлодар.

2. Требования к объекту приватизации:

2.1.Способ приватизации: аукцион.

2.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

2.3.Начальная цена продажи: 143 000,0 руб. (Сто сорок три тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 21 813,56 руб. (Двадцать одна тысяча восемьсот тринадцать рублей 56 копеек).

2.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

3. Переход права собственности:

с момента полной оплаты покупателем цены муниципального имущества установленной по итогам аукциона.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

Основание для приватизации: Приказ Комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска № 182 от 09.04.2013г. «О внесении изменений в программу приватизации движимого муниципального имущества города Тобольска на 2013 год».

Наименование объекта приватизации (тип ТС): ВА3-3102, легковой, год изготовления ТС 2002

Форма собственности объекта приватизации – муниципальная.

1. Характеристика объекта приватизации:

- марка, модель ТС: ГАЗ-3102;
- идентификационный номер (VIN): ХТН31020021119186;
- наименование (тип) ТС: легковой; - категория ТС: В;
- год изготовления ТС: 2002; - модель, № двигателя: *40620D*23059937*;
- кузов (кабина, прицеп) № 0020125189; - мощность двигателя: 96 КВт;
- рабочий объем двигателя, куб.см. 2280; - тип двигателя: бензиновый;
- цвет: СКАТ;
- организация-изготовитель ТС (страна) ОАО «ГАЗ» Горьковский автомобильный завод, Россия

2. Требования к объекту приватизации:

2.1.Способ приватизации: аукцион.

2.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

2.3. Начальная цена продажи: 32 000,0 руб. (Тридцать две тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 4 881,36 руб. (Четыре тысячи восемьсот восемьдесят один рубль 36 копеек).

2.4. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

3. Переход права собственности:

с момента полной оплаты покупателем цены муниципального имущества установленной по итогам аукциона.