

**Информационный бюллетень № 2**  
**Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска**

«06» мая 2011 года в 10 часов по адресу: г. Тобольск, ул. Ремезова, 24, 5 этаж, зал заседаний, проводит торги по продаже объектов муниципальной собственности (торги проводятся в форме открытого аукциона).

Организатор аукциона:

**Наименование:** Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска

**Место нахождения:** 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32 тел. 24-45-72

**Почтовый адрес:** 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32 тел. 24-45-72

**Контактное лицо:** **Полуянова Марина Анатольевна**

Для участия в торгах претенденты заключают договор о задатке и предоставляют в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска следующие документы:

- заявку на участие в торгах по установленной форме,
- платежный документ с отметкой банка, подтверждающей внесение установленной суммы задатка,
- уведомление управления ФАС по Тюменской области о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество (если это необходимо в соответствии с антимонопольным законодательством РФ),
- документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов,
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (в случае, предусмотренном учредительными документами претендента),
- сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (выписка из реестра акционеров),
- документ, подтверждающий полномочия представителя претендента,
- опись представленных документов в двух экземплярах.

Заявки на участие в торгах подаются в Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, 3 этаж, каб. 309, со дня опубликования настоящего информационного бюллетеня.

Последний день приема заявок – «3» мая 2011 года, до 17 час. 00 мин. Заседание комиссии по определению участников торгов состоится «4» мая 2011 года.

Задатки перечисляются: Комитет финансов администрации города Тобольска (КУИ ВС0511800625КМУИ) ИНН 7206001138, КПП 720601001, ОГРН 102720129937, ОКПО 31428358, ОКАТО 71410000000, банковский счет № 40302810400005000001 в РКЦ Тобольск г. Тобольска (основание: задаток за участие в аукционе (дата проведения аукциона) на основании Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ, номер лота, по договору задатка (№ и дата договора), адрес объекта приватизации).

Задатки возвращаются участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5-ти дней со дня подведения итогов аукциона.

**Объекты приватизации**

Порядковый № лота, наименование объекта приватизации, адрес, год постройки, площадь помещения. Обременения объекта приватизации.	Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации	Способ приватизации	Начальная цена объекта приватизации, в том числе земельного участка, сумма задатка, шаг аукциона (руб.)
--	---	---------------------	---

<p><b>Лот № 1</b> Нежилое помещение по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 4 микрорайон, №5/102. Год постройки – 1977; площадь помещения – 117,8 кв.м. Объект обременен договором аренды.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>3 520 000 352 000 176 000</p>
<p><b>Лот № 2</b> Нежилое помещение по адресу: Тюменская область, г.Тобольск: 7 микрорайон, №26/3. Год постройки – 1984; площадь помещения –129,8 кв.м. Объект обременен договором аренды.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>5 049 000 504 900 252 450</p>
<p><b>Лот № 3</b> 1. Нежилое строение по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул.Базарная площадь, 9. Год постройки – 1965; площадь строения – 86,6 кв.м. 2.Земельный участок на котором расположено строение площадью – 394 кв.м. под кадастровым номером 72:24:060115:28. Объект обременен договором аренды.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>2 100 000 210 000 105 000</p>
<p><b>Лот №4</b> 1. Нежилое строение по адресу: Тюменская область, г.Тобольск: ул.1 Луговая, 46, строение 1. Год постройки –1989; площадь строения – 288 кв.м. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадь земельного участка 270 кв.м., кадастровый номер земельного участка 72:24:060908:222.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>3 400 000 340 000 170 000</p>
<p><b>Лот №5</b> 1. Нежилое строение по адресу: Тюменская область, г. Тобольск: ул.1 Луговая, 46, строение 2. Год постройки –1989; площадь строения – 656,4 кв.м. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадь земельного участка 1100 кв.м., кадастровый номер земельного участка 72:24:060908:223.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>2 390 000 239 000 119 500</p>
<p><b>Лот № 6</b> 1. Нежилое строение по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул.Хохрякова, 48. Год постройки – 1963; площадь строения –260,8 кв.м. 2. земельный участок, на котором расположено строение площадью – 263 кв.м., кадастровый номер 72:24:060320:14. Объект обременен договором аренды.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>2 600 000 260 000 130 000</p>
<p><b>Лот № 7</b> 1. Производственный корпус, расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, БСИ-1, квартал 2, №10, площадью – 3191,9 кв.м. 2. Земельный участок, на котором расположен объект, площадью – 7885,4 кв.м., кадастровый номер 72:24:04 09 01:0178</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>20 354 417 2 035 441,70 1 017 720,85</p>

<p><b>Лот № 8</b> Нежилое помещение по адресу: Тюменская область, г.Тобольск: микрорайон Иртышский, №6/2а. Год постройки – 1973; площадь помещения –108,4 кв.м. Объект обременен договором аренды.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ № 134 от 31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>2 356 000 235 600 117 800</p>
<p><b>Лот № 9</b> Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Знаменского, № 16/47а. Площадь помещения – 12,8 кв.м.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ 59 от 15.02.2011 г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>386 000 38 600 19 300</p>
<p><b>Лот № 10</b> Автомобиль УАЗ 39099, год выпуска 2000.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ 133 от31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>10 332 1 033,20 516,60</p>
<p><b>Лот № 11</b> Автомобиль ГАЗ 3102, год выпуска 2001.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ 133 от31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>31 414 3 141,40 1 570,70</p>
<p><b>Лот № 12</b> Автомобиль ВАЗ 21213, год выпуска 2001.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ 133 от31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>9 698 969,80 484,90</p>
<p><b>Лот № 13</b> Автомобиль ГАЗ 3110, год выпуска 2001.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ133 от31.03.2011г.</p>	<p>аукцион</p>	<p>30 081 3 008,10 1 504,05</p>

<b>Лот № 14</b> Автомобиль ЛИА3-5256 (автобус), год выпуска 2000.	Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ 133 от31.03.2011г.	аукцион	144 340 14 434 7 217
<b>Лот № 15</b> Автомобиль ГАЗ 330700, год выпуска 1993.	Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ 133 от31.03.2011г.	аукцион	28 115 2 811,50 1 405,75
<b>Лот № 16</b> Автомобиль УАЗ 3909, год выпуска 1995.	Комитет по управлению имуществом администрации и г.Тобольска Приказ 133 от31.03.2011г.	аукцион	10 861 1 086,10 543,05

Форма подачи предложения по цене: открытая. Шаг аукциона – составляет не более 5 % от начальной цены продажи за объект приватизации.

Критерии выявления победителя аукциона – предложенная покупателем наиболее высокая цена за объект.

Подведение итогов аукциона состоится «06» мая 2011 года по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., № 32, каб. 309.

Победитель аукциона по результатам состоявшихся торгов подписывает совместно с комиссией по проведению конкурсов и аукционов Итоговый протокол.

Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5-ти дней с даты утверждения продавцом Итогового протокола.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

Оплата приобретенного объекта приватизации производится победителем аукциона путем перечисления денежных средств (в рублях) Комитету по управлению имуществом администрации города Тобольска на счет, указанный в договоре купли-продажи в следующие сроки:

Порядок оплаты за лоты № 1,2,3,4,5,6,7,8,9 оплата производится единовременно, в течение 30 дней после заключения договора купли-продажи, за лоты 10,11,12,13,14,15,16 единовременно в течение 15 дней после заключения договора купли-продажи. В цену объектов (кроме земельных участков) включен НДС в размере 18 %.

## ***1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы № 215 от 26.11.2007 г. «О программе приватизации муниципального имущества г. Тобольска на 2008 год».

**Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 4 микрорайон, №5/102.

**Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Запись регистрации от 05.09.2008 г. №72-72-04/031/2008-146 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НК 898472 от 05 сентября 2008 года.

**1. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение расположено на первом этаже пятиэтажного панельного жилого дома по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 4 микрорайон, №5/102. Год постройки – 1977; площадь помещения – 117,8 кв.м.

Земельный участок имеется на неделимом участке жилого дома. Собственник нежилого помещения имеет право на приобретение земельного участка в общую долевую собственность или в аренду в соответствии с Земельным кодексом РФ.

### **2. Требования к объекту приватизации:**

2.1. Способ приватизации: аукцион

2.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

2.3. Начальная цена продажи: 3 520 000 рублей, в том числе НДС 18% 536 949,15 руб.

2.4. Нормативная цена: 3 520 000 рублей

2.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

2.6. Обременения объекта приватизации:

2.6.1. Объект приватизации имеет обременение: нежилое помещение обременено правом аренды в пользу АНО ЦДПО «Смарт» на основании договора аренды, заключенного с 25.01.2011 г. по 24.01.2014 г.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

### **3. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

## ***2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы № 215 от 26.11.2007 г. «О программе приватизации муниципального имущества г.Тобольска на 2008 год».

**Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7 микрорайон, №26/3.

**Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Запись регистрации №72-01/04-4/2001-137 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НК 897903 от 28 августа 2008 года.

**1. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение расположено на цокольном этаже девятиэтажного панельного жилого дома по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7 микрорайон, №26/3. Год постройки – 1984; площадь помещения – 129,8 кв.м.

Земельный участок имеется на неделимом участке жилого дома. Собственник нежилого помещения имеет право на приобретение земельного участка в общую долевую собственность или в аренду в соответствии с Земельным кодексом РФ.

**2. Требования к объекту приватизации:**

2.1. Способ приватизации: аукцион

2.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

2.3. Начальная цена продажи: 5 049 000 рублей, в том числе НДС 18 % 770 186,44 руб.

2.4. Нормативная цена: 5 049 000 рублей

2.5.. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

2.6. Обременения объекта приватизации:

2.6.1. Объект приватизации имеет обременение: нежилое помещение обременено правом аренды в пользу ОАО «Сбербанк России» на основании договора аренды, заключенного с 24.12.2009 г. по 23.12.2014 г.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**3. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

***3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы № 215 от 26.11.2007 года «О программе приватизации муниципального имущества г.Тобольска на 2008 год»».

**2. Наименование объекта приватизации:** 1. нежилое строение, расположенное по адресу по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул.Базарная площадь, №9. 2. земельный участок, на котором расположено строение, площадью 394 кв.м.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Запись регистрации № 72-72-04/031/2008-147 от 21.10.2008г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НЛ № 115123 от 21.10.2008 года.

**4. Характеристика объекта приватизации:** 1. нежилое строение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул.Базарная площадь, №9, площадь строения – 86,6 кв.м. Год постройки- 1962. 2. земельный участок на котором расположено строение площадью – 394,0 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое здание. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:060115:28.

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3.Начальная цена продажи: 2 100 000 рублей, в том числе цена нежилого строения – 1 770 000 рублей (в т.ч. НДС 18% 270 000 руб.), земельного участка – 330 000 рублей.

5.4. Нормативная цена: 2 100 000 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.6. Обременения объекта приватизации:

5.6.1. Объект приватизации имеет обременение: нежилое строение обременено правом аренды в пользу ОАО «Сбербанк России» на основании договора аренды, заключенного с 24.12.2009 г. по 23.12.2014 г.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

#### **6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

### ***4. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Решение Tobольской городской Думы №215 от 26.11.2007 года «О программе приватизации муниципального имущества г.Тобольска на 2008 год»».

**2. Наименование объекта приватизации:** 1. нежилое строение, расположенное по адресу по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 1. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 270 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое строение. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:060908:222.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Нежилое строение - запись регистрации № 72-72-04/038/2008-068 от 16.07.2008г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НК № 783085 от 16 июля 2008 года. Земельный участок - запись регистрации № 72-72-04/010/2009-098 от 21.01.2009г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НЛ №283803 от 21 января 2009 года.

**4. Характеристика объекта приватизации:** 1. двухэтажное нежилое строение, расположенное по адресу по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 1. Площадь строения – 288 кв.м. Год постройки- неизвестный. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 270 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое здание. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:060908:222.

#### **5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион.

5.2. Начальная цена продажи: 3 400 000 рублей, в том числе нежилое строение – 3 090 000 рублей (в т.ч. НДС 18% 471 355,93 руб., земельный участок – 310 000 рублей.

5.3. Нормативная цена: 3 400 000 рублей.

5.6. Обременения объекта приватизации: отсутствуют.

#### **6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

## ***5. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы №215 от 26.11.2007 года «О программе приватизации муниципального имущества г.Тобольска на 2008 год»».

**2. Наименование объекта приватизации:** 1. нежилое строение, расположенное по адресу по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 2. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 1100 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое строение. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:060908:223.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Нежилое строение - запись регистрации № 72-72-04/038/2008-069 от 16.07.2008г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НК № 783083 от 16 июля 2008 года. Земельный участок - запись регистрации № 72-72-04/010/2009-097 от 26.01.2009г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НЛ № 783083 от 26 января 2009 года.

**4. Характеристика объекта приватизации:** 1. одноэтажное нежилое строение, расположенное по адресу по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 2. Площадь строения – 656, 4 кв.м. Год постройки- 1989. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 1100 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое строение. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:060908:223.

### **5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3.Начальная цена продажи: 2 390 000 рублей, в том числе нежилое строение – 2 200 000 рублей (в т.ч. НДС 18% 335 593,22 руб., земельный участок – 190 000 рублей.

5.4. Нормативная цена: 2 390 000 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.6. Обременения объекта приватизации: отсутствуют.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

### **6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

## ***6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы №215 от 26.11.2007 года «О программе приватизации муниципального имущества г.Тобольска на 2008 год»».

**2. Наименование объекта приватизации:** 1. нежилое строение, расположенное по адресу по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул.Хохрякова, 48. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 263 кв.м. Категория земель: земли

населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое строение. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:060320:14.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Нежилое строение - запись регистрации № 72-72-04/022/2008-357 от 18 июня 2008г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НК № 779208 от 18.06.2008г. Земельный участок - запись регистрации № 72-72-04/010/2009-096 от 21 января 2009 г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НЛ № 283803 от 21.01.2009г.

**4. Характеристика объекта приватизации:** 1. одноэтажное нежилое строение, расположенное по адресу по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул.Хохрякова, 48. Год постройки -1963. 2. Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 263 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое строение. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:060320:14.

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 2 600 000 рублей, в том числе нежилое строение – 2 370 000 рублей (в т.ч. НДС 18% 361 525,42 руб.), земельный участок – 230 000 рублей.

5.4. Нормативная цена: 2 600 000 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.6. Обременения объекта приватизации:

5.6.1. Объект приватизации имеет обременение: нежилое строение обременено правом аренды в пользу ИП Климовой Н.В. на основании договора аренды, заключенного с 07.10.2009 г. по 07.10.2012 г. (134,9 кв.м.), ИП Ивановой Т.С. на основании договора аренды, заключенного с 01.11.2010 г. по 31.10.2015 г. (129,5 кв.м.)

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

***7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы № 127 от 30.11.2004 года «О программе приватизации муниципального имущества г.Тобольска на 2005 год»».

**2. Наименование объекта приватизации:** 1. Производственный корпус, расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, БСИ-1, квартал 2, №10, площадью 3191,9 кв.м. 2. Земельный участок, на котором расположен объект, площадью – 7885,4 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое строение. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:04 09 01:0178.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Нежилое строение - запись регистрации № 72-01/04-9/2000-314.1 от 25.01.2001 г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НК № 897869 от 25 августа 2008 года.

**4. Характеристика объекта приватизации:** 1. Производственный корпус, назначение: нежилое, расположено по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, БСИ-1, квартал 2, №10. Площадь строения – 3191,9 кв.м. Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 7885,4 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под нежилое строение. Кадастровый номер земельного участка: 72:24:04 09 01:0178.

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1. Способ приватизации: аукцион.

5.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

5.3. Начальная цена продажи: 20 354 417 рублей, в том числе стоимость нежилого строения – 16 598 443, 26 рублей, в том числе НДС 18% – 2 531 965, 92 руб., стоимость земельного участка - 3 755 973, 74 руб.

5.4. Нормативная цена: 20 354 417 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.6. Обременения объекта приватизации: отсутствуют.

**7. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

## ***8. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы № 196 от 24.11.2009 года «О программе приватизации муниципального имущества г. Тобольска на 2010 год»».

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон Иртышский, № 6/2а, площадью 108,4 кв.м.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Нежилое помещение - запись регистрации № 72-72-04/026/2010-393 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**4. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон Иртышский, № 6/2а, площадью 108,4 кв.м.

**Требования к объекту приватизации:**

5.7. Способ приватизации: аукцион.

5.8. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

5.9. Начальная цена продажи: 2 356 000 рублей, в том числе НДС 18% –359 390 руб.

5.10. Нормативная цена: 2 356 000 рублей.

5.11. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.12. Обременения объекта приватизации: нежилое помещение обременено правом аренды в пользу ИП Корнейчук П.С. на основании договора аренды, заключенного с 01.04.2011 г. по 28.03.2012 г.

5.6.1. Объект приватизации обременений не имеет.

**Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим

законодательством в Тобольском отделении Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### ***9. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы № 22 от 30.11.2010 года «О программе приватизации муниципального имущества г. Тобольска на 2011 год»».

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Знаменского, № 16/47а, площадью 12,8 кв.м.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Нежилое помещение - запись регистрации № 72-72-04/071/2009-062 от 26.11.2009 г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НЛ № 531338 от 26 ноября 2009 года.

**4. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Знаменского, № 16/47а, площадью 12,8 кв.м.

#### **Требования к объекту приватизации:**

5.13. Способ приватизации: аукцион.

5.14. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

5.15. Начальная цена продажи: 386 000 рублей, в том числе НДС 18% –58 881,36 руб.

5.16. Нормативная цена: 386 000 рублей.

5.17. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.18. Обременения объекта приватизации:

5.6.1. Объект приватизации обременений не имеет.

#### **Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Тобольском отделении Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### ***10. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Положение «О порядке планирования приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденное решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 года № 194, Приказ комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска «Об утверждении программы приватизации движимого имущества» № 89 от 09.03.2011 г.

**2. Наименование объекта приватизации:** автомобиль УАЗ 39099, грузопассажирский, год выпуска 2000, цвет: белая ночь. Модель, номер двигателя: УМЗ-421800, №Y1003206, номер шасси: Y0032388. Номер кузова: Y 0036335. Идентификационный номер: ХТТ390990Y0036335.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Свидетельство о регистрации транспортного средства 73 ЕТ 961073.

**4. Характеристика объекта приватизации:** УАЗ 39099, грузопассажирский, год выпуска 2000, цвет: белая ночь. Модель, номер двигателя: УМЗ-421800, №Y1003206, номер шасси: Y0032388. Номер кузова: Y 0036335. Идентификационный номер: ХТТ390990Y0036335. Категория транспортного средства: В, мощность двигателя л.с.(кВт): 84/61,8.

#### **5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 10 332,00 рублей, в том числе НДС – 1576,07 рублей.

5.4. Нормативная цена: 10 332 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

#### **6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### ***11. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Положение «О порядке планирования приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденное решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 года № 194, Приказ комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска «Об утверждении программы приватизации движимого имущества» № 89 от 09.03.2011 г.

**2. Наименование объекта приватизации:** автомобиль ГАЗ 3102, легковой, год выпуска 2001, цвет: черный. Модель, номер двигателя: 40200М- Y0134694, номер шасси: отсутствует. Номер кузова: 31020010110197. Идентификационный номер: ХТН31020011002339.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Паспорт транспортного средства 52 КА 578199.

**4. Характеристика объекта приватизации:** автомобиль ГАЗ 3102, легковой, год выпуска 2001, цвет: черный. Модель, номер двигателя: 40200М- Y0134694, номер шасси: отсутствует. Номер кузова: 31020010110197. Идентификационный номер: ХТН31020011002339. Категория транспортного средства: В, мощность двигателя л.с. (кВт): 90 (66,0).

#### **5. Требования к объекту приватизации:**

5.1. Способ приватизации: аукцион

5.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 31 414 рублей, в том числе НДС – 4791,96 рублей.

5.4. Нормативная цена: 31 414 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

#### **6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### ***12. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Положение «О порядке планирования приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденное решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 года № 194, Приказ комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска «Об утверждении программы приватизации движимого имущества» № 89 от 09.03.2011 г.

**2. Наименование объекта приватизации:** автомобиль ВАЗ -21213, легковой, год выпуска 2001, цвет: сине-зеленый. Модель, номер двигателя: 21213, № 6690886, номер шасси: отсутствует. Идентификационный номер: ХТА 21213021610279.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Свидетельство о регистрации транспортного средства 63 КВ 553855.

**4. Характеристика объекта приватизации:** автомобиль ВАЗ -21213, легковой, год выпуска 2001, цвет: сине-зеленый. Модель, номер двигателя: 21213, № 6690886, номер шасси: отсутствует. Идентификационный номер: ХТА 21213021610279. Категория транспортного средства: В, мощность двигателя 56.1 КВт.

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 9698,00 рублей, в том числе НДС – 1479,35 рублей.

5.4. Нормативная цена: 9698,00 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### ***13. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Положение «О порядке планирования приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденное решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 года № 194, Приказ комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска «Об утверждении программы приватизации движимого имущества» № 89 от 09.03.2011 г.

**2. Наименование объекта приватизации:** автомобиль ГАЗ – 3110, седан, год выпуска 2001, цвет кузова: снежно-белый. Номер двигателя: 40620D-13063850, номер шасси: отсутствует. Идентификационный номер: ХТН 31100011058951.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Свидетельство о регистрации транспортного средства – 72 КЕ 146560.

**Характеристика объекта приватизации:** автомобиль ГАЗ – 3110, год выпуска 2001, цвет кузова: снежно-белый. Номер двигателя: 40620D-13063850, номер шасси: отсутствует. Идентификационный номер: ХТН 31100011058951. Категория транспортного средства: В. Мощность двигателя, л.с. 130,6 (кВт) 96

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 30 081,00 рублей, в том числе НДС – 4588,63 рубля.

5.4. Нормативная цена: 30 081,00 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

#### ***14. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Положение «О порядке планирования приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденное решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 года № 194, Приказ комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска «Об утверждении программы приватизации движимого имущества» № 89 от 09.03.2011 г.

**2. Наименование объекта приватизации:** автомобиль ЛИАЗ – 5256, автобус, год выпуска 2000, цвет кузова: бело-зеленый. Модель, номер двигателя: 7408.10-130676, номер шасси отсутствует. Идентификационный номер ХТУ52560DY0005275.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Свидетельство о регистрации транспортного средства – 72 КУ 028468.

**4. Характеристика объекта приватизации:** автомобиль ЛИАЗ – 5256, автобус, год выпуска 2000, цвет кузова: бело-зеленый. Модель, номер двигателя: 7408.10-130676, номер шасси отсутствует. Идентификационный номер ХТУ52560DY0005275. Категория транспортного средства: D. Мощность двигателя: 195/143 кВт/л.с.

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 144 340,00 рублей, в том числе НДС – 22 017,97 рублей.

5.4. Нормативная цена: 144 340,00 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

#### ***15. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Положение «О порядке планирования приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденное решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 года № 194, Приказ комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска «Об утверждении программы приватизации движимого имущества» № 89 от 09.03.2009г.

**2. Наименование объекта приватизации:** автомобиль ГАЗ 330700, спец. заправщик, год выпуска 1993, цвет кузова: хаки. Модель, номер двигателя: 511-163903, номер шасси: 1572282. Идентификационный номер: ХТН 330700R1572282.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Паспорт транспортного средства 72 EP 742427.

**4. Характеристика объекта приватизации:** автомобиль ГАЗ 330700, спец. заправщик, год выпуска 1993, цвет кузова: хаки. Модель, номер двигателя: 511-163903, номер шасси: 1572282. Идентификационный номер: ХТН 330700R1572282. Категория транспортного средства: С. Мощность двигателя, л.с. 120, (кВт) 88,2.

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1. Способ приватизации: аукцион

5.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 28 115,00 рублей, в том числе НДС –4 288,73 рублей.

5.4. Нормативная цена: 28115,00 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## ***16. Решение об условиях приватизации муниципального имущества***

**1. Основание для приватизации:** Положение «О порядке планирования приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденное решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 года № 194, Приказ комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска «Об утверждении программы приватизации движимого имущества» № 89 от 09.03.2011 г.

**2. Наименование объекта приватизации:** автомобиль УАЗ 3909, грузовой фургон, год выпуска 1995, цвет кузова: белый. Модель, номер двигателя: 417800-50208251, номер шасси: S0307030. Номер кузова: S09628. Идентификационный номер: ХТТ 390900S0307030.

**3. Форма собственности объекта приватизации** – муниципальная. Паспорт транспортного средства 72 ЕС 721333.

**4. Характеристика объекта приватизации:** автомобиль УАЗ 3909, грузовой фургон, год выпуска 1995, цвет кузова: белый. Модель, номер двигателя: 417800-50208251, номер шасси: S0307030. Номер кузова: S09628. Идентификационный номер: ХТТ 390900S0307030. Категория транспортного средства: В, мощность двигателя л.с. (кВт): 76 (55,9).

**5. Требования к объекту приватизации:**

5.1.Способ приватизации: аукцион

5.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая

5.3. Начальная цена продажи: 10 861,00 рублей, в том числе НДС – 1 656,76 рублей.

5.4. Нормативная цена: 10 861,00 рублей.

5.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД в порядке, предусмотренном действующим законодательством.