

Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска

«13» декабря 2010 года в 10 часов по адресу: г. Тобольск, ул. Ремезова, 24, 5 этаж, зал заседаний, проводит торги по продаже объектов муниципальной собственности (торги проводятся в форме открытого аукциона).

Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Место нахождения: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32 тел. 24-45-72

Почтовый адрес: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32 тел. 24-45-72

Контактное лицо: Горохова Алена Михайловна

Для участия в торгах претенденты заключают договор о задатке и предоставляют в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска следующие документы:

- заявку на участие в торгах по установленной форме,
- платежный документ с отметкой банка, подтверждающей внесение установленной суммы задатка,
- уведомление территориального антимонопольного управления по Тюменской и Курганской областям о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество (если это необходимо в соответствии с антимонопольным законодательством РФ),
- документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов,
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (в случае, предусмотренном учредительными документами претендента),
- сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (выписка из реестра акционеров),
- документ, подтверждающий полномочия представителя претендента,
- опись представленных документов в двух экземплярах.

Заявки на участие в торгах подаются в Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска по адресу: г.Тобольск, 8 микрорайон, №32, 3 этаж, каб. 309, со дня опубликования настоящего информационного бюллетеня.

Последний день приема заявок – «09» декабря 2010 года, до 17 час. 00 мин. Заседание комиссии по определению участников торгов состоится «10» декабря 2010 года.

Задатки перечисляются: Комитет финансов администрации города Тобольска (КУИ ЛС507124КМУИ) ИНН 7206001138, КПП 720601001, ОГРН 102720129937, ОКПО 31428358, ОКАТО 71410000000, банковский счет № 40302810400005000001 в ГРКЦ ГУ БАНКА России по Тюменской области г. Тюмень (основание: задаток за участие в аукционе (дата проведения аукциона) на основании Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ, номер лота, по договору задатка (№ и дата договора), адрес объекта приватизации).

Задатки возвращаются участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5-ти дней со дня подведения итогов аукциона.

Объекты приватизации

| Порядковый № лота, наименование объекта приватизации, адрес, площадь помещения. | Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации | Способ приватизации | Начальная цена объекта приватизации, в том числе земельного участка, сумма задатка, шаг аукциона (руб.) |
|--|--|---------------------|---|
| Лот № 1 Нежилое строение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул.Левобережная, строение23. Площадь строения – 660,6 кв.м. 2.Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 1252 кв.м. | Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ 480 От 08.11.2010г. | аукцион | 4 000 000 400 000 200 000 |
| Лот № 2 Нежилое строение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 10 микрорайон, №48б. Площадь строения – 49 кв.м. 2. 2.Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 139 кв.м. | Комитет по управлению имуществом администрации г.Тобольска Приказ 480 От 08.11.2010г. | аукцион | 1 300 000 130 000 65 000 |
| Лот № 3 Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, ул. Ленина, 137/1 Площадь помещения – 46,8 кв.м. | Комитет по управлению имуществом администрации г.Тобольска Приказ 480 От 08.11.2010г. | аукцион | 1 360 000 136 000 68 000 |
| Лот № 4 Нежилое строение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 6 микрорайон, №52а. Площадь строения – 97,9 кв.м. 2.Земельный участок, на котором расположено строение, площадью – 276 кв.м. | Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ 480 от 08.11.2010г. | аукцион | 2 000 000 200 000 100 000 |
| Лот № 5 Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, №3/5а. Площадь помещения – 27,1 кв.м. | Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ 480 От 08.11.2010г. | аукцион | 390 000 39 000 19 500 |

| | | | |
|---|--|---------|---------------------------------|
| Лот № 6 Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, №3/2. Площадь помещения – 157,9 кв.м. | Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ 480 От 08.11.2010г. | аукцион | 2 200 000 220 000 110 000 |
|---|--|---------|---------------------------------|

Форма подачи предложения по цене: открытая.

Шаг аукциона – составляет не более 5 % от начальной цены продажи за объект приватизации.

Критерии выявления победителя аукциона – предложенная покупателем наиболее высокая цена за объект.

Подведение итогов аукциона состоится «13» декабря 2010 года по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., № 32, каб. 309.

Победитель аукциона по результатам состоявшихся торгов подписывает совместно с комиссией по проведению конкурсов и аукционов Итоговый протокол.

Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5-ти дней с даты утверждения продавцом Итогового протокола.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

Оплата приобретенного объекта приватизации производится победителем аукциона путем перечисления денежных средств (в рублях) Комитету по управлению имуществом администрации города Тобольска на счет, указанный в договоре купли-продажи в следующие сроки:

Порядок оплаты за лот №1,2,3,4,5,6 оплата производится единовременно, в течение 15 дней после заключения договора купли-продажи. В цену объектов (кроме земельных участков) включен НДС в размере 18%.