

## **ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**

на право заключения договора аренды муниципального имущества

**08 июля 2010 года**

**10 часов 00 минут**

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска, действующий на основании Положения о комитете, утвержденного решением городской Думы № 5 от 30 января 2007 года.

**Место проведения аукциона:** г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, каб. 304.

**Комиссия по проведению аукционов и конкурсов на право заключения договора аренды муниципального имущества города Тобольска в составе:**

Председатель комиссии - J1.А. Девятнин, председатель комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Секретарь комиссии - В.А. Ефремов, юрисконсульт комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

**Члены комиссии:**

А.Ф. Поляков - председатель юридического комитета администрации г. Тобольска - отсутствовал;

Р.Х. Бакиев - начальник отдела учета и управления муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска - отсутствовал;

Л.А. Бухарева - главный специалист комитета по управлению администрации г. Тобольска;

А. Е. Финов - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска.

На аукционе присутствуют 5 из 6 членов состава комиссии. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии, присутствующими при проведении открытого аукциона, принято решение избрать аукционистом Бакиева Р.Х. Голосовали: «за» - единогласно.

В процессе проведения открытого аукциона организатором аукциона производится видеозапись.

**В торгах приняли участие:**

Участник №1 - ООО «Исток», в лице Казаковой Эльвиры Фаритовны, действующей на основании доверенности (юридический адрес: 626153, РФ, Тюменская область, Тобольский район, п. Надцы);

Участник № 2 - ООО «Богданова», в лице директора Пономарева Константина Алексеевича (юридический адрес: 626156, РФ, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ленина, дом 96).

Аукционист объявил о начале проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком на 11 месяцев - (Лот № 4):

Лот 4: Нежилое строение общей площадью 1 064,2 кв.м. по адресу: г. Тобольск, ул. Гагарина, 91, строение 5.

Первоначальный размер квартальной арендной платы (начальная минимальная цена) составил: 135 000,21 (сто тридцать пять тысяч) рублей 21 копейка. Шаг аукциона установлен в размере 5 % от начальной цены и составляет- 6 750,01 (шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 01 копейка.

**При проведении торгов была предложена следующая цена:**

№ этапов	Шаг аукциона	Участники	Предложенная цена	Примечание
1	Предложена начальная цена	Участник № 1 - ООО «Исток» Участник № 2 ООО «Богданова»	135 000,21	Все участники согласились с предложенной ценой
2	Аукционист предложил участникам аукциона самостоятельно путём оглашения и поднятия карточки заявлять свои предложения по цене продажи права аренды			
3	Участники отказались самостоятельно заявлять свои предложения по цене аукциона и предложили аукционисту продолжить аукцион с учётом установленного «шага аукциона» в размере 5% от начальной цены в сумме - 6 750,01 (шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 01 копейка			
4	1 шаг	Карточку поднял Участник № 1	141 750,22	

Аукционист три раза объявил цену 141 750,22 (сто сорок одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 22 копейки, участник № 2 карточку не поднимал. Аукцион завершился. Победителем аукциона признается участник № 1.

Лот 4: Нежилое строение общей площадью 1 064,2 кв.м. по адресу: г. Тобольск, ул. Гагарина, 91, строение 5 на право заключения договора аренды продано по цене 141 750,22 (сто сорок одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 22 копейки победителю аукциона - участнику № 1, предложившему в ходе торгов наивысшую цену.

Победителем признан - ООО «Исток», в лице Казаковой Эльвиры Фаритовны, действующей на основании доверенности.

Победитель, обязан явиться для заключения договора аренды муниципального имущества между Продавцом и Победителем по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32 (старая дирекция) кабинет 302, 3 этаж - не позднее 13 июля 2010 года.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора аренды указанного Имущества.

Протокол об итогах аукциона составлен в 2-х экземплярах, имеющий одинаковую юридическую силу: один экземпляр в делах комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска (Продавец), второй экземпляр передается Покупателю.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Девятнин Л.А.**

**Финов А.Е.**

**Бакиев Р.Х.**

**Бухарева Л.А.**

**Ефремов В.А.**

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**  
на право заключения договора аренды  
муниципального имущества

**08 июля 2010 года**

**10 часов 10 минут**

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска, действующий на основании Положения о комитете, утвержденного решением городской Думы № 5 от 30 января 2007 года.

**Место проведения аукциона:** г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, каб. 304.

**Комиссия по проведению аукционов и конкурсов на право заключения договора аренды муниципального имущества города Тобольска в составе:**

Председатель комиссии - Л.А. Девятнин, председатель комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Секретарь комиссии – В.А. Ефремов, юрисконсульт комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

**Члены комиссии:**

А.Ф. Поляков – председатель юридического комитета администрации г. Тобольска - отсутствовал;

Р.Х. Бакиев – начальник отдела учета и управления муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска - отсутствовал;

Л.А. Бухарева - главный специалист комитета по управлению администрации г. Тобольска;

А. Е. Финов - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска.

На аукционе присутствуют 5 из 6 членов состава комиссии. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии, присутствующими при проведении открытого аукциона, принято решение избрать аукционистом Бакиева Р.Х.

Голосовали: «за» - единогласно.

В процессе проведения открытого аукциона организатором аукциона производится видеозапись.

**В торгах приняли участие:**

Участник №1 - ООО «Торгсервис», в лице директора Павловой Евгении Олеговны (юридический адрес: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, оф. ООО «Вояж»);

Участник № 2 - Вихрова Надежда Сергеевна (адрес: г. Тобольск, ул. Алябьева, 69).

Аукционист объявил о начале проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком на 10 лет - (Лот № 6):

Лот 6: Нежилое помещение общей площадью 204,5 кв.м., расположенное на первом

этаже одноэтажного нежилого здания по адресу: г. Тобольск, мкр. Иртышский, ул. Верхнефилатовская, № 3а/2.

Первоначальный размер квартальной арендной платы (начальная минимальная цена) составил: 19 923,50 (девятнадцать тысяч девятьсот двадцать три) рубля 50 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 5 % от начальной цены и составляет – 996,18 (девятьсот девяносто шесть) рублей 18 копеек.

**При проведении торгов была предложена следующая цена:**

№ этапов	Шаг аукциона	Участники	Предложенная цена	Примечание
1	Предложена начальная цена	Участник № 1 – ООО «Торгсервис» Участник № 2 – Вихрова Н.С.	19 923,50	Все участники согласились с предложенной ценой
2	Аукционист предложил участникам аукциона самостоятельно путём оглашения и поднятия карточки заявлять свои предложения по цене продажи права аренды			
3	Участники отказались самостоятельно заявлять свои предложения по цене аукциона и предложили аукционисту продолжить аукцион с учётом установленного «шага аукциона» в размере 5% от начальной цены в сумме – 996,18 (девятьсот девяносто шесть) рублей 18 копеек			
4	1 шаг	Карточку поднял Участник № 1	20 919,68	

Аукционист три раза объявил цену 20 919,68 (двадцать тысяч девятьсот девятнадцать) рублей 68 копеек, участник № 2 карточку не поднимал. Аукцион завершился. Победителем аукциона признается участник № 1.

Лот 6: Нежилое помещение общей площадью 204,5 кв.м., расположенное на первом этаже одноэтажного нежилого здания по адресу: г. Тобольск, мкр. Иртышский, ул. Верхнефилатовская, № 3а/2 продано по цене 20 919,68 (двадцать тысяч девятьсот девятнадцать) рублей 68 копеек победителю аукциона - участнику № 1, предложившему в ходе торгов наивысшую цену.

Победителем признан – ООО «Торгсервис», в лице директора Павловой Евгении Олеговны.

Победитель, обязан явиться для заключения договора аренды муниципального имущества между Продавцом и Победителем по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32 (старая дирекция) кабинет 302, 3 этаж - не позднее 13 июля 2010 года.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора аренды указанного Имущества.

Протокол об итогах аукциона составлен в 2-х экземплярах, имеющий одинаковую юридическую силу: один экземпляр в делах комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска (Продавец), второй экземпляр передается Покупателю.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Девятнин Л.А.**

**Финов А.Е.**

**Бакиев Р.Х.**

**Бухарева Л.А.**

**Ефремов В.А.**

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**  
на право заключения договора аренды  
муниципального имущества

**08 июля 2010 года**

**10 часов 13 минут**

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска, действующий на основании Положения о комитете, утвержденного решением городской Думы № 5 от 30 января 2007 года.

**Место проведения аукциона:** г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, каб. 304.

**Комиссия по проведению аукционов и конкурсов на право заключения договора аренды муниципального имущества города Тобольска в составе:**

Председатель комиссии - Л.А. Девятнин, председатель комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Секретарь комиссии – В.А. Ефремов, юрисконсульт комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

**Члены комиссии:**

А.Ф. Поляков – председатель юридического комитета администрации г. Тобольска - отсутствовал;  
Р.Х. Бакиев – начальник отдела учета и управления муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска - отсутствовал;  
Л.А. Бухарева - главный специалист комитета по управлению администрации г. Тобольска;  
А. Е. Финов - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска.

На аукционе присутствуют 5 из 6 членов состава комиссии. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии, присутствующими при проведении открытого аукциона, принято решение избрать аукционистом Бакиева Р.Х.

Голосовали: «за» - единогласно.

В процессе проведения открытого аукциона организатором аукциона производится видеозапись.

**В торгах приняли участие:**

Участник №1 - ООО «Торгсервис», в лице директора Павловой Евгении Олеговны (юридический адрес: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, оф. ООО «Вояж»);

Участник № 2 - Вихрова Надежда Сергеевна (адрес: г. Тобольск, ул. Алябьева, 69).

Аукционист объявил о начале проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком на 10 лет - (Лот № 7):

Лот 7: Нежилое отдельно-стоящее кирпичное строение общей площадью 65 кв.м по адресу: г. Тобольск, мкр. Иртышский, ул. Верхнефилатовская, № 3в.

Первоначальный размер квартальной арендной платы (начальная минимальная цена) составил: 5 277,21 (пять тысяч двести семьдесят семь) рублей 21 копейка. Шаг аукциона установлен в размере 5 % от начальной цены и составляет – 263,86 (двести шестьдесят три) рубля 86 копеек.

**При проведении торгов была предложена следующая цена:**

№ этапов	Шаг аукциона	Участники	Предложенная цена	Примечание
1	Предложена начальная цена	Участник № 1 – ООО «Торгсервис» Участник № 2 – Вихрова Н.С.	5 277,21	Все участники согласились с предложенной ценой
2	Аукционист предложил участникам аукциона самостоятельно путём оглашения и поднятия карточки заявлять свои предложения по цене продажи права аренды			
3	Участники отказались самостоятельно заявлять свои предложения по цене аукциона и предложили аукционисту продолжить аукцион с учётом установленного «шага аукциона» в размере 5% от начальной цены в сумме – 263,86 (двести шестьдесят три) рубля 86 копеек			
4	1 шаг	Карточку поднял Участник № 1	5 541,07	

Аукционист три раза объявил цену 5 541,07 (пять тысяч пятьсот сорок один) рубль 07 копеек, участник № 2 карточку не поднимал. Аукцион завершился. Победителем аукциона признается участник № 1.

Лот 7: Нежилое отдельно-стоящее кирпичное строение общей площадью 65 кв.м по адресу: г. Тобольск, мкр. Иртышский, ул. Верхнефилатовская, № 3в продано по цене 5 541,07 (пять тысяч пятьсот сорок один) рубль 07 копеек победителю аукциона - участнику № 1, предложившему в ходе торгов наивысшую цену.

Победителем признан – ООО «Торгсервис», в лице директора Павловой Евгении Олеговны.

Победитель, обязан явиться для заключения договора аренды муниципального имущества между Продавцом и Победителем по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32 (старая дирекция) кабинет 302, 3 этаж - не позднее 13 июля 2010 года.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора аренды указанного Имущества.

Протокол об итогах аукциона составлен в 2-х экземплярах, имеющий одинаковую юридическую силу: один экземпляр в делах комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска (Продавец), второй экземпляр передается

Покупателю.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Девятнин Л.А.**

**Финов А.Е.**

**Бакиев Р.Х.**

**Бухарева Л.А.**

**Ефремов В.А.**

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**  
на право заключения договора аренды  
муниципального имущества

**08 июля 2010 года**

**10 часов 16 минут**

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска, действующий на основании Положения о комитете, утвержденного решением городской Думы № 5 от 30 января 2007 года.

**Место проведения аукциона:** г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, каб. 304.

**Комиссия по проведению аукционов и конкурсов на право заключения договора аренды муниципального имущества города Тобольска в составе:**

Председатель комиссии - Л.А. Девятнин, председатель комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Секретарь комиссии – В.А. Ефремов, юрисконсульт комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

**Члены комиссии:**

А.Ф. Поляков – председатель юридического комитета администрации г. Тобольска - отсутствовал;

Р.Х. Бакиев – начальник отдела учета и управления муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска - отсутствовал;

Л.А. Бухарева - главный специалист комитета по управлению администрации г. Тобольска;

А. Е. Финов - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска.

На аукционе присутствуют 5 из 6 членов состава комиссии. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии, присутствующими при проведении открытого аукциона, принято решение избрать аукционистом Бакиева Р.Х.

Голосовали: «за» - единогласно.

В процессе проведения открытого аукциона организатором аукциона производится видеозапись.

**В торгах приняли участие:**

Участник №1 - Злобин Вячеслав Владимирович (адрес: г. Тобольск, 7а микрорайон, 7а дом, кв. 29);

Участник № 2 - ООО «Электроавтоматика», в лице директора Рослякова Михаила Владимировича (юридический адрес: 626130, Тобольский район, д. Башково, ул. Строителей, 7);

Аукционист объявил о начале проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком на 10 лет - (Лот № 8):

Лот 8: Нежилое помещение общей площадью 165,6 кв.м., расположенное в подвале 5-ти этажного нежилого здания по адресу: г. Тобольска, ул. С. Ремезова, 27/1

Первоначальный размер квартальной арендной платы (начальная минимальная цена) составил: 33 011,57 (тридцать три тысячи одиннадцать рублей) 57 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 5 % от начальной цены и составляет – 1 650,58 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей 58 копеек.

**При проведении торгов была предложена следующая цена:**

№ этапов	Шаг аукциона	Участники	Предложенная цена	Примечание
1	Предложена начальная цена	Участник № 1 – Злобин В.В. Участник № 2 – ООО «Торгсервис»	33 011,57	Все участники согласились с предложенной ценой
2	Аукционист предложил участникам аукциона самостоятельно путём оглашения и поднятия карточки заявлять свои предложения по цене продажи права аренды			
3	Участники отказались самостоятельно заявлять свои предложения по цене аукциона и предложили аукционисту продолжить аукцион с учётом установленного «шага аукциона» в размере 5% от начальной цены в сумме – 1 650,58 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей 58 копеек			
4	1 шаг	Карточку поднял Участник № 2	34 662,15	

Аукционист три раза объявил цену 34 662,15 (тридцать четыре тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля 15 копеек, участник № 1 карточку не поднимал. Аукцион завершился. Победителем аукциона признается участник № 2.

Лот 8: Нежилое помещение общей площадью 165,6 кв.м., расположенное в подвале 5-ти этажного нежилого здания по адресу: г. Тобольска, ул. С. Ремезова, 27/1 продано по цене 34 662,15 (тридцать четыре тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля 15 копеек победителю аукциона - участнику № 2, предложившему в ходе торгов наивысшую цену.

Победителем признан – ООО «Электроавтоматика», в лице директора Рослякова Михаила Владимировича.

Победитель, обязан явиться для заключения договора аренды муниципального имущества между Продавцом и Победителем по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32 (старая дирекция) кабинет 302, 3 этаж - не позднее 13 июля 2010 года.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора аренды указанного Имущества.

Протокол об итогах аукциона составлен в 2-х экземплярах, имеющий одинаковую юридическую силу: один экземпляр в делах комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска (Продавец), второй экземпляр передается Покупателю.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Девятнин Л.А.**

**Финов А.Е.**

**Бакиев Р.Х.**

**Бухарева Л.А.**

**Ефремов В.А.**