

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
на право заключения договоров аренды муниципального имущества

г. Тобольск

26 января 2011 года

Комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности в составе:

Председатель комиссии - Л.А. Девятнин, председатель комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Секретарь комиссии – В.А. Ефремов, юристкомитет комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Члены комиссии:

А.Ф. Поляков – председатель юридического комитета администрации г. Тобольска;

А. Е. Финов - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска.

Р.Х. Бакиев – начальник отдела учета и управления муниципальным имуществом, договорных отношений Комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Л. А. Бухарева – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска.

На заседании комиссии присутствуют 6 из 6 членов состава комиссии. Кворум имеется.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества:

Лот 1: Нежилое помещение общей площадью 52 кв.м., расположенное на первом этаже 5-ти этажного жилого дома по адресу: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 40, помещение 1;

Лот 2: Нежилое помещение общей площадью 34,6 кв.м., расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 16/108а;

Лот 3: Нежилое помещение общей площадью 94,6 кв.м., расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: г. Тобольск, 6 микрорайон, № 18/107а;

Лот 4: Нежилое помещение общей площадью 65,8 кв.м. и места общего пользования площадью 26,6 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 5: Нежилое помещение общей площадью 13,5 кв.м. и места общего пользования площадью 5,5 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 6: Нежилое помещение общей площадью 8 кв.м. и места общего пользования площадью 3,2 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 7: Нежилое помещение общей площадью 13,1 кв.м. и места общего пользования площадью 5,3 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 8: Нежилое помещение общей площадью 33,5 кв.м. и места общего пользования площадью 13,6 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 9: Нежилое помещение общей площадью 24,7 кв.м. и места общего пользования площадью 10 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 10: Нежилое помещение общей площадью 26,1 кв.м. и места общего пользования площадью 10,5 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 11: Нежилое помещение общей площадью 20,5 кв.м. и места общего пользования площадью 8,3 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 12: Нежилое помещение общей площадью 13,4 кв.м. и места общего пользования площадью 5,4 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 13: Нежилое помещение общей площадью 20,2 кв.м. и места общего пользования

площадью 8,2 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 14: Нежилое помещение общей площадью 25,4 кв.м. и места общего пользования площадью 10,3 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 15: Нежилое помещение общей площадью 33,5 кв.м. и места общего пользования площадью 13,6 кв.м. по адресу: г. Тобольск, 7 микрорайон, № 22/1;

Лот 16: Нежилое помещение общей площадью 83,3 кв.м., расположенное на первом этаже пятиэтажного общежития по адресу: г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 12.

В соответствии с информационным сообщением, опубликованным в газете «Тобольская правда» от 04 декабря 2010 года № 186 (18234) за период приема заявок с 04.12.2010 г. по 24.01.2011 г. на участие в аукционе на право заключения договора аренды поступили заявки:

Лот № 1:

1. Индивидуальный предприниматель Зиновьев Александр Евгеньевич (адрес: РФ, 628300, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкрн.,14 д. 8, кв. 104);
2. Общество с ограниченной ответственностью «КОНТУР-ВЕСТ-СИБИРЬ», в лице директора Сиянкина Дмитрия Сергеевича (адрес: РФ, 628331, ХМАО-Югра, пгт. Пойковский, мкрн.Дорожник, д. 8, кв. 4);

Лот № 2:

1. Индивидуальный предприниматель Шумилова Любовь Викторовна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, д. 30, кв. 4);
2. Индивидуальный предприниматель Тимергазеева Оксана Александровна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 7 микрорайон, дом 9, кв. 31);
3. Общество с ограниченной ответственностью «ВиП», в лице генерального директора Поступинского Александра Викторовича (адрес: РФ, 626128, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Ремезова, 68);
4. Индивидуальный предприниматель Важенина Ирина Павловна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, дом 26, кв. 14);
5. Индивидуальный предприниматель Филатов Сергей Анатольевич (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 626150, ул. Октябрьская, 48);
6. Индивидуальный предприниматель Абдурахманов Асаб Афсаладдинович (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, дом 20, кв. 63);
7. Индивидуальный предприниматель Абдурахманова Патимат Мамед кызы (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, дом 20, кв. 63);

Лот № 3 – не поступило ни одной заявки;

Лот № 4:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Югорский альянс», в лице генерального директора Крата Максима Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);
2. Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «Империя», в лице представителя по доверенности Камаловой Ольги Михайловны (адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 84-97);
3. Индивидуальный предприниматель Даниленко Константин Васильевич (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 7 «а» микрорайон, дом 16 «б», кв. 42);

Лот № 5:

1. Индивидуальный предприниматель Бердова Татьяна Сергеевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, строение 24);
2. Индивидуальный предприниматель Марусяк Наталья Викторовна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, дом 42, кв. 45);

Лот № 6:

1. Индивидуальный предприниматель Бердова Татьяна Сергеевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, строение 24);
2. Индивидуальный предприниматель Муратова Колбара Хузаиновна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, дом 33, кв. 77);
3. Индивидуальный предприниматель Марусяк Наталья Викторовна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, дом 42, кв. 45);

Лот № 7:

1. Индивидуальный предприниматель Бердова Татьяна Сергеевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, строение 24);
2. Индивидуальный предприниматель Муратова Колбара Хузаиновна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, дом 33, кв. 77)
3. Индивидуальный предприниматель Марусяк Наталья Викторовна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, дом 42, кв. 45);

Лот № 8:

1. Индивидуальный предприниматель Рылова Татьяна Андреевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, дом 18, кв. 70);
2. Индивидуальный предприниматель Муратова Колбара Хузаиновна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, дом 33, кв. 77)

Лот № 9:

1. Индивидуальный предприниматель Боровикова Олеся Александровна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, д. 35 «Б», кв. 21);

Лот № 10:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Югорский альянс», в лице генерального директора Крата Максима Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);
2. Индивидуальный предприниматель Даниленко Константин Васильевич (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 7 «а» микрорайон, дом 16 «б», кв. 42);
3. Индивидуальный предприниматель Даниленко Анна Иосифовна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 7 «а» микрорайон, дом 16 «б», кв. 42);

Лот № 11:

1. Индивидуальный предприниматель Курносова Лидия Андреевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, дом 28, кв. 102);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Западно-сибирская климатическая компания», в лице заместителя генерального директора Крата Андрея Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);

Лот № 12:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Югорский альянс», в лице генерального директора Крата Максима Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Западно-сибирская климатическая компания», в лице заместителя генерального директора Крата Андрея Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);
3. Индивидуальный предприниматель Даниленко Константин Васильевич (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 7 «а» микрорайон, дом 16 «б», кв. 42);
4. Индивидуальный предприниматель Даниленко Константин Васильевич (адрес:

Тюменская область, г. Тобольск, 7 «а» микрорайон, дом 16 «б», кв. 42);

Лот № 13:

1. Индивидуальный предприниматель Боровикова Олеся Александровна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, д. 35 «Б», кв. 21);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Югорский альянс», в лице генерального директора Крата Максима Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);
3. Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «Империя», в лице представителя по доверенности Камаловой Ольги Михайловны (адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 84-97);
4. Индивидуальный предприниматель Муратова Колбара Хузаиновна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, дом 33, кв. 77);
5. Индивидуальный предприниматель Марусяк Наталья Викторовна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, дом 42, кв. 45);

Лот № 14:

1. Индивидуальный предприниматель Бердова Татьяна Сергеевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, строение 24);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Югорский альянс», в лице генерального директора Крата Максима Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);
3. Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «Империя», в лице представителя по доверенности Камаловой Ольги Михайловны (адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 84-97);

Лот № 15:

1. Индивидуальный предприниматель Бердова Татьяна Сергеевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, строение 24);
2. Индивидуальный предприниматель Курносова Лидия Андреевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, дом 28, кв. 102);
3. Общество с ограниченной ответственностью «Югорский альянс», в лице генерального директора Крата Максима Викторовича (адрес: 626150, РФ, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 123, корпус № 1, офис № 24);
4. Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «Империя», в лице представителя по доверенности Камаловой Ольги Михайловны (адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 84-97);

Лот № 16:

1. Индивидуальный предприниматель Филиппова Валентина Николаевна (адрес: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 43, кв. 13);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Континент», в лице директора Ковыляевой Зои Николаевны (адрес: РФ, 626128, Тюменская обл., г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 12);



№ п/п	Наименование участника	Сведения и документы, предусмотренные документацией об аукционе						Примечание
		выписка из ЕГРЮЛ или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из ЕГРИП или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица	копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц)	решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора или внесение задатка являются крупной сделкой	заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	ИП Зиновьев А.Е.	+	+	+	+	+		
2	ООО «Контур-Вест-Сибирь»	+	+	+	+	+		
3	ИП Шумилова Л.В.	+	+	+	+	+		
4	ИП Тимергазеева О.А.	+	+	+	+	+		
5	ООО «ВиП»	+	+	+	+	+		
6	ИП Важенина И.П.	+	+	+	+	+		
7	ИП Филатов С.А.	+	+	+	+	+		
8	ИП Абдурахманов А.А.	+	+	+	+	+		
9	ИП	+	+	+	+	+		

	Абдурахманова П.М.					
10	ООО «Югорский Альянс»	+	+	+	+	+
11	ООО «Империя»	+	+	+	+	+
12	ИП Даниленко К.В.	+	+	+	+	+
13	ИП Бердова Т.С.	+	+	+	+	+
14	ИП Марусяк Н.В.	+	+	+	+	+
15	ИП Муратова К.Х.	+	+	+	+	+
16	ИП Рылова Т.А.	+	+	+	+	+
17	ИП Боровикова О.А.	+	+	+	+	+
18	ИП Даниленко А.И.	+	+	+	+	+
19	ИП Курносова Л.А.	+	+	+	+	+
20	ООО «Западно- Сибирская климатическая компания»	+	+	+	+	+
21	ИП Филиппова В.Н.	+	+	+	+	+
22	ООО «Континент»	+	+	+	+	+

За период приема претендентами ни одной заявки отозвано не было.

Завершив рассмотрение заявок члены комиссии единогласно решили:

1. Признать все поступившие в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска от претендентов заявки с приложенными к ним документами, соответствующими требованиям документации об аукционе, и признать претендентов участниками аукциона.

2. Допустить всех претендентов к участию в аукционе и вручить каждому претенденту под расписку уведомление о признании его участником аукциона, либо направить такое уведомление претенденту по почте заказным письмом.

3. В соответствии с п. 129 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион по лотам №№ 3, 9 несостоявшимися.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Девятнин Л.А.**

**Поляков А.Ф.**

**Финов А.Е.**

**Бакиев Р.Х.**

**Бухарева Л.А.**

**Ефремов В.А.**