

Информационное сообщение о проведении конкурса № 01/2010

Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска проводит открытый конкурс на право заключения договоров аренды муниципального имущества:

Порядковый номер лота, наименование объекта, адрес	Начальная цена (размер квартальной арендной платы без НДС – руб.)	Характеристика	Срок заключения договора аренды
Лот № 1: Нежилое помещение по адресу: г. Тобольск, ул. Железнодорожная, 20	4 142,76	Нежилое помещение общей площадью 23,25 кв.м., расположенное в подвале и на первом этаже 2-х этажного нежилого здания	на 11 месяцев
Лот № 2: Нежилое помещение по адресу: г. Тобольск, ул.3-я Трудовая, 27	15 148,42	Нежилое помещение общей площадью 64,3 кв.м, расположенное на 1 этаже 3-х этажного жилого дома.	на 11 месяцев
Лот № 3 Нежилое помещение по адресу: г. Тобольск, ул. Октябрьская, 33	57 672,38	Нежилое помещение общей площадью 122,4 кв.м., расположенное на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома.	на 11 месяцев
Лот № 4: Нежилое помещение по адресу: г. Тобольск, ул.Уватская, 8	30 445,45	Нежилое помещение общей площадью 70 кв.м., расположенное на первом этаже 5-ти этажного жилого дома.	на 11 месяцев
Лот № 5: Помещение по адресу: г. Тобольск, 7 «а» микрорайон, дом 10, №1-2	50 408,97	Помещение общей площадью 115,9 кв.м., расположенное на первом этаже 9-ти этажного жилого дома.	на 11 месяцев
Лот № 6: Помещение по адресу: г. Тобольск, 10 микрорайон, д.11, № 46	28 662,22	Помещение общей площадью 65,9 кв.м., расположенное на первом этаже 5-ти этажного жилого дома.	на 11 месяцев
Лот № 7: Нежилое помещение по адресу: г. Тобольск, Левобережье, ул.Раздольная, 1а	1678,58	Нежилое помещение общей площадью 14,25 кв.м., расположенное на первом этаже 2-х этажного нежилого здания.	на 11 месяцев
Лот № 8: Нежилое помещение по адресу: г. Тобольск, 6 микрорайон, общ. 120 «б»	4 829,59	Нежилое помещение общей площадью 61,5 кв.м., с местами общего пользования, расположенное на 1 этаже пятиэтажного общежития	на 11 месяцев
Лот № 9: Нежилое помещение по адресу: г. Тобольск, 4 микрорайон, 85	37 882,84	Нежилое помещение общей площадью 174,2 кв.м.	на 5 лет
Лот № 10: Нежилое помещение по	14 630,13	Нежилое помещение общей площадью 62,1 кв.м.,	на 11 месяцев

адресу: г. Тобольск, ул. Октябрьская, 61		расположенное на 6-м этаже шестиэтажного жилого дома	
---	--	---	--

К заявке прилагаются:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц), а также всех изменений и дополнений к ним, зарегистрированные на момент подачи заявки;
2. нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
3. нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
4. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки
5. документ, подтверждающий полномочия представителя претендента;
6. опись представленных документов;

Условия конкурса по ЛОТам №№ 1-7:

- Предложение претендентом суммы ежеквартальной арендной платы, не ниже установленного размера;
- Ежегодное страхование имущества;
- Использование арендуемого объекта в целях оказания услуг связи;
- Благоустройство прилегающей к арендуемому объекту территории, проведение текущего ремонта за счет средств арендатора.

Условия конкурса по лоту № 8:

- Предложение претендентом суммы ежеквартальной арендной платы, не ниже установленного размера;
- Ежегодное страхование имущества;
- Использование арендуемого объекта под офис общественной организации;
- Благоустройство прилегающей к арендуемому объекту территории, проведение текущего ремонта за счет средств арендатора.

Условия конкурса по лоту № 9:

- Предложение претендентом суммы ежеквартальной арендной платы, не ниже установленного размера;
- Ежегодное страхование имущества;
- Использование арендуемого объекта для осуществления бытового обслуживания населению; услуг проката; деятельности по организации общественного питания;
- Благоустройство прилегающей к арендуемому объекту территории, проведение текущего ремонта за счет средств арендатора.

Условия конкурса по лоту № 10:

- Предложение претендентом суммы ежеквартальной арендной платы, не ниже установленного размера;
- Ежегодное страхование имущества;
- Использование арендуемого объекта под офис художественной мастерской;

- Благоустройство прилегающей к арендуемому объекту территории, проведение текущего ремонта за счет средств арендатора.

Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества предоставляется бесплатно всем заинтересованным лицам по адресу: г. Тобольска, 8 микрорайон, № 32, каб. 301 с 10.00 до 17.00 часов.

Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке по форме, утвержденной конкурсной документацией в 2-х экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляются в конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте с приложением документов, указанных в конкурсной документации.

К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается у конкурсной комиссии, копия – у заявителя. Заявки на участие в конкурсе подаются в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, 3 этаж, каб. 301, со дня опубликования настоящего информационного сообщения.

Последний день приема заявок - «02» апреля 2010 г., до 17 час. 00 мин.

Конкурсные предложения представляются непосредственно участниками конкурса или их уполномоченными представителями по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, каб. 304 с 09.04.2010 г. по 06.07.2010 г.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится 05 апреля 2010 г. в 10 час.00 мин. по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, каб. 304.

Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями по условиям конкурса состоится «06» июля 2010 г. в 10.00 часов по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, стр. 32, каб. 302. Подведение итогов конкурса состоится «06» июля 2010 г. по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, стр. 32, каб. 302 в 12.00 часов.

Критерии выявления победителя:

- Соблюдение условий конкурса;
- Предложенные претендентом наиболее выгодные условия содержания и эксплуатации арендуемого объекта.

Победитель по результатам состоявшегося конкурса подписывает совместно с комиссией по проведению торгов Итоговый протокол. Итоговый протокол является основанием для заключения договора аренды.