



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2021 г.

№ _____

О требованиях к благоустройству территории, прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания в городе Тобольске

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства территории города Тобольска, утвержденными решением тобольской городской Думы от 28.07.2020 № 91, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Утвердить требования к благоустройству территории, прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания в городе Тобольске, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами Администрации города Тобольска опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города

М.В. Афанасьев

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту постановления Администрации города Тобольска
«О требованиях к благоустройству территории, прилегающей к
стационарным предприятиям общественного питания в городе
Тобольске»

Проект вносится Департаментом градостроительства и землепользования

СОГЛАСОВАНО

| Наименование должности | Для замечаний | Подпись, дата | Расшифровка подписи |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Заместитель Главы города | | | Н.В. Мудриченко |
| Начальник Правового управления | | | М.В. Туганова |
| Директор Департамента градостроительства и землепользования | | | С.А. Карева |

Приложение

к постановлению
Администрации города Тобольска
от _____ 2021 г. № _____

Требования к благоустройству территории, прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания в городе Тобольске

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к благоустройству территории, прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания в городе Тобольске, разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п (далее – Положение), Правилами благоустройства территории города Тобольска, утвержденными решением тобольской городской Думы от 28.07.2020 № 91 (далее – Правила благоустройства территории города Тобольска), и устанавливают требования к размещению элементов благоустройства на территории, прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания в городе Тобольске (далее – Требования).

1.2. Для целей Требований используются следующие понятия:

территория сезонного обслуживания - территория, прилегающая к стационарному предприятию общественного питания в городе Тобольске с размещенными на ней элементами благоустройства, предназначенными для дополнительного обслуживания питанием и досуга (или без него) потребителей указанных стационарных предприятий общественного питания;

сезон - период с 15 апреля текущего года до 15 октября текущего года;

оборудование – элементы благоустройства, размещаемые на территории сезонного обслуживания, выполненные в виде технологических настилов, зонтов, мебели, маркиз, пергол, декоративных ограждений, осветительных приборов, элементов вертикального и контейнерного озеленения, цветочниц, шпалер;

уполномоченный орган – Департамент экономики Администрации города Тобольска.

1.3. Требования распространяются на территории сезонного обслуживания независимо от форм собственности на такие территории.

Размещение оборудования на территории сезонного обслуживания, являющейся землями или земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» с соблюдением настоящих Требований.

Размещение оборудования на территории сезонного обслуживания, являющейся частной собственностью, осуществляется в соответствии с гражданским, земельным законодательством с соблюдением настоящих Требований.

1.4. Благоустройство территории сезонного обслуживания обеспечивается хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность в стационарном предприятии общественного питания (далее - хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном предприятии общественного питания)

1.5. Требования применяются с учетом особенностей, установленных нормативными правовыми актами в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении зон охраны объектов культурного наследия.

1.6. Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном предприятии общественного питания, обязан восстановить нарушенное благоустройство территории сезонного обслуживания, в том числе путем освобождения ее от оборудования, в течение 7 дней с даты прекращения им деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания, окончания сезона либо прекращения действия разрешения на использование земель или земельного участка, на которых расположена территория сезонного обслуживания.

2. Требования к территории сезонного обслуживания и к оборудованию, устанавливаемому на ней

2.1. Не допускается обустройство территории сезонного обслуживания: в нарушение требований дорожной безопасности, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических требований, требований муниципальных правовых актов в сфере благоустройства;

в случае проведения аварийных земляных работ на территории сезонного обслуживания в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска - в этом случае территория сезонного обслуживания должна быть освобождена лицом, ее

благоустроившим, для обеспечения возможности проведения аварийных работ;

на остановочных пунктах маршрутных транспортных средств, а также в 10-метровой зоне от границ посадочных площадок по ходу и против движения транспортных средств, если ширина пешеходной части тротуара от ближайших границ территории сезонного обслуживания до границы остановочного пункта маршрутных транспортных средств (при его отсутствии до границ посадочной площадки) составляет менее 2 метров;

на тротуарах, ширина пешеходной части которых составляет менее 2 метров, либо свободная ширина тротуара, предназначенная для пешеходного движения, от ближайших границ территории сезонного обслуживания до края проезжей части составляет менее 2 метров;

в пределах треугольников видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог;

в 5-метровой зоне от наземных пешеходных переходов;

в арках зданий, на газонах, цветниках, канализационных люках, парковках, площадках (детских, отдыха, спортивных), велосипедных дорожках, парковках (парковочных местах);

на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных выше первых этажей нежилых зданий и не имеющих отдельного входа;

на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных в подвалах (ниже первых этажей нежилых зданий);

на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных в многоквартирных домах;

без устройства посадочных мест.

2.2. Площадь территории сезонного обслуживания не может превышать площадь стационарного предприятия общественного питания, при котором она определяется.

В случае, если площадь зала обслуживания стационарного предприятия общественного питания, составляет более 100 кв. м, площадь территории сезонного обслуживания не может превышать 100 кв. м.

Длина территории сезонного обслуживания не должна превышать длину фасада здания, соответствующей размерам помещения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

2.3. Территория сезонного обслуживания должна непосредственно примыкать к стационарному предприятию общественного питания или отстоять на расстоянии не более 5 метров от стационарного предприятия питания, при этом границы места размещения территории сезонного обслуживания не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

Указанное в абзаце первом настоящего пункта расстояние измеряется по прямой линии от стены здания, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, до ближайших к такому зданию крайних элементов территории

сезонного обслуживания.

2.4. При обустройстве территории сезонного обслуживания не допускается:

использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, металлочерепицы, баннерной ткани, полимерных пленок;

прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

использование оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления.

2.5. Обустройство территории сезонного обслуживания на грунтовых поверхностях, на территории, имеющей уклон более 3%, на газонах или травянистых растениях, на покрытиях, имеющих неудовлетворительное состояние (разрушенное асфальтобетонное покрытие или тротуарной плиткой, наличие трещин и выбоин), допускается только при условии установки технологического настила в соответствии с пунктом 2.6 настоящих Требований.

2.6. Технологический настил возводится с использованием террасной доски (древесно-полимерного композита).

Границы технологического настила должны быть обустроены элементами оборудования, обеспечивающими безопасность посетителей территории сезонного обслуживания (декоративное ограждение, осветительные приборы и иные элементы оборудования).

Высота технологического настила не должна превышать 0,45 м от отметки тротуара до верхней отметки пола технологического настила. Технологический настил свыше 0,2 м необходимо обеспечить лестничным сходом.

Лестничные сходы с технологического настила устраиваются в границах территории сезонного обслуживания.

При этом ширина устраиваемых лестниц не должна быть менее 0,90 м.

Технологический настил должен быть доступным для маломобильных групп населения путем обустройства пандуса в соответствии с требованием действующего законодательства.

2.7. Декоративные ограждения, используемые при обустройстве территории сезонного обслуживания, размещаются в одну линию в границах территории сезонного обслуживания. Высота декоративных ограждений не может быть менее 0,60 м и превышать 0,90 м.

Не допускается использование глухих декоративных ограждений.

Конструкции декоративных ограждений, устраиваемых на асфальтобетонном покрытии (покрытий из тротуарной плитки), должны быть выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами, обеспечивающими их устойчивость.

Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу безопасности пешеходного движения.

2.8. Зонты могут быть как однокупольными, так и многокупольными с

центральной опорой.

Конструкции маркиз, используемых при обустройстве территории сезонного обслуживания, могут быть односторонними (с креплением непосредственно на фасаде здания) либо двустороннее с соответствующим креплением к основанию.

Для обустройства зонтов и маркиз рекомендуется использовать материалы пастельных тонов.

При обустройстве территории сезонного обслуживания не допускается использование шатров.

2.9. В составе мебели, используемой при обустройстве территории сезонного обслуживания, могут использоваться столы, стулья, в том числе, коктейльные и барные столы и стулья, складные, трансформируемые столы, кресла, диваны, компактные складные сиденья, скамьи, скамьи для оконных ниш и иное оборудование.

Использование дачной, садовой и интерьерной мебели для обустройства территории сезонного обслуживания не допускается.

2.10. Элементы вертикального и контейнерного озеленения, используемые при обустройстве территории сезонного обслуживания, должны быть устойчивыми.

Запрещается использование контейнеров для озеленения, изготовленных из легко бьющихся, пачкающихся материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика.

Использование контейнеров для озеленения со сливным отверстием не допускается.

Для организации озеленения территории сезонного обслуживания допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путем их размещения на декоративных ограждениях.

2.11. Высота шпалер, используемых для обустройства территории сезонного обслуживания, не должна превышать 1,50 м.

Устройство шпалер на фасады здания, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, не допускается.

2.12. Оборудование должно быть выполнено в едином архитектурно-художественном стиле с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

2.13. Установка оборудования, за исключением маркиз, производится без его закрепления к фасаду здания, занимаемого стационарным предприятием общественного питания, для обеспечения сохранности архитектурных элементов.

2.14. Не допускается использование оборудования для размещения на нем рекламы, а также иных конструкций (оборудования), не относящихся к целям деятельности по организации дополнительного обслуживания питанием и досуга потребителей.

2.15. Высота оборудования не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

2.16. Оборудование должно содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается наличие на оборудовании механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

2.17. Не допускается размещать на территории сезонного обслуживания звуковоспроизводящие устройства и устройства звукоусиления, а также осуществлять действия, нарушающие тишину и покой граждан в период времени, установленный нормативным правовым актом Тюменской области.

Не допускается использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

2.18. Территории сезонного обслуживания должны быть оснащены дополнительными урнами для мусора.

3. Обеспечение исполнения требований

3.1. Обеспечение исполнения Требования осуществляется уполномоченным органом.

3.2. В случае поступления обращений юридических лиц и граждан, а также информации органов Администрации города Тобольска о нарушении положений, установленных Требованиями, должностное лицо уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней с даты регистрации обращения, указанного в настоящем абзаце, осуществляет выезд на территорию сезонного обслуживания, проводит фотосъемку и фиксирует нарушение положений, установленных Требованиями, путем составления акта осмотра, по форме, утвержденной приказом руководителя уполномоченного органа (далее - акт осмотра).

В случае неподтверждения информации о нарушении требований, предусмотренных Требованиями, должностное лицо уполномоченного органа проводит фотосъемку и фиксирует отсутствие нарушений в акте осмотра.

3.3. В случае установления факта нарушения положений, установленных Требованиями, уполномоченный орган принимает меры по привлечению лиц, допустивших нарушение положений, установленных Требованиями, к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

3.4. В случае установления факта нарушения положений, установленных Требованиями, а также если территория сезонного обслуживания расположена на землях, земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, должностное лицо уполномоченного органа в течение 2 рабочих дней с момента составления акта осмотра направляет его в Департамент градостроительства и

землепользования Администрации города Тобольска для принятия мер, предусмотренных Положением.

3.5. В случае установления факта нарушения требований, предусмотренных Требованиями, а также если территория сезонного обслуживания расположена на землях, земельных участках, находящихся в государственной собственности, должностное лицо уполномоченного органа в течение 2 рабочих дней с момента составления акта осмотра направляет его в исполнительный орган государственной власти, уполномоченный на предоставление земельных участков, для принятия мер, предусмотренных Положением.

**Пояснительная записка
к проекту постановления «О требованиях к благоустройству
территории, прилегающей к стационарным предприятиям
общественного питания в городе Тобольске»**

Проект постановления администрации города Тобольска «О требованиях к благоустройству территории, прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания в городе Тобольске» вносится департаментом экономики в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, требований к размещению, благоустройству территории сезонного обслуживания, прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания в городе Тобольске, о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

**Директор департамента
экономики**

З.Ф. Исимба

