



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**ПРИКАЗ**

28 января 2022 г.

№ 1145

**Об утверждении  
решений об условиях приватизации**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Решением Tobolskoy городской Думы от 30.11.2021 № 147 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobolska на 2022 год»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить решение об условиях приватизации на объект муниципального имущества, согласно приложению, к настоящему приказу;
2. Контроль за исполнением приказа возложить на председателя Комитета формирования и учета муниципальной собственности.

Директор Департамента

  
А.А. Денисова

**Решение**  
**об условиях приватизации муниципального имущества**

**Нежилое помещение.**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2021 №147 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2022 год», в редакции от 28.06.2022 №85.

**2. Наименование и характеристика объекта приватизации:**

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Водников, №19/1. Кадастровый номер:72:24:0701001:2743; назначение: нежилое, общая площадь 679,9 кв.м., этаж 1.

2.1. Способ приватизации:

2.2. Форма торгов: электронная.

2.3. Продажа муниципального имущества аукцион.

2.4. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

**3. Начальная цена продажи: 7 314 000 (Семь миллионов триста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% – 1 219 000 (Один миллион двести девятнадцать тысяч рублей) 00 коп.**

3.1. Стоимость объекта установлена в соответствии с отчетом об оценке объекта ООО «Консалтинговое агентство «Спектр» №29/22 от 27.05.2022г.

3.2. Порядок оплаты: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**4. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**5. Обременение объекта: объект не обременен.**