



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

от « ____ » _____ 2022 г.

№ _____

О внесении изменений в решения Тобольской городской Думы от 27.11.2015 № 59, от 30.04.2019 № 42

Руководствуясь статьями 24, 44 Устава города Тобольска, городская Дума решила:

1. Внести в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Тобольска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Тобольской городской Думы от 27.11.2015 № 59, с изменениями, принятыми решением Тобольской городской Думы от 25.12.2020 № 63, следующее изменение:

1.1. в пункте 5 слова «Предоставление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям, а также документов, подтверждающих передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах» заменить словами «Предоставление акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией)».

2. Внести в решение Тобольской городской Думы от 30.04.2019 № 42 «О Положении о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Тобольске по вопросам градостроительной деятельности» с изменениями, принятыми решениями Тобольской городской Думы от 28.07.2020 № 89, от 25.12.2020 № 68, от 30.11.2021 № 151, следующее изменение:

2.1. решение дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Установить, что в 2022 году приложение к настоящему решению прим

**Пояснительная записка к проекту решения Тобольской городской Думы
«О внесении изменений в решения Тобольской городской Думы от
27.11.2015 № 59, от 30.04.2019 № 42»**

«___»_____2022

Проект решения Тобольской городской Думы «О внесении изменений в некоторые решения Тобольской городской Думы» (далее – проект решения) подготовлен вне Плана работы Тобольской городской Думы седьмого созыва на 2022 год, утвержденного решением Тобольской городской Думы от 30.11.2021 № 160.

Федеральным законом от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в пункт 7 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которым для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию вместо документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии), а также документов, подтверждающих передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанных представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии, необходим акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

Услуга по подготовке указанного документа является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию».

Таким образом, проектом решения предлагается пункт 5 Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Тобольска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденного решением Тобольской городской Думы от 27.11.2015 № 59, привести в соответствие с пунктом 7 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Кроме этого, согласно статье 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» сокращены сроки согласования, проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в отношении проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки территории, межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов. Также установлены особенности проведения

публичных слушаний, общественных обсуждений в случаях, если разработка проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки осуществляется одновременно с разработкой документации по планировке территории, а также особенности проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам генеральных планов городских округов, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам.

Учитывая изложенное, в соответствии с письмом руководителя Аппарата Губернатора Тюменской области от 29.04.2022 № 04/2653-22, проектом решения предлагается решение Тобольской городской Думы от 30.04.2019 № 42 «О Положении о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Тобольске по вопросам градостроительной деятельности» дополнить пунктом 1.1, согласно которому в 2022 году приложение к решению применяется с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия в порядке, установленном постановлением Администрации города Тобольска от 30.12.2015 № 162, в связи с тем, что проект решения не устанавливает новые, не изменяет ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

Принятие рассматриваемого проекта решения не повлечет дополнительных расходов бюджета города Тобольска. Принятие проекта решения не повлечет необходимость признания утратившими силу, приостановления, дополнения или принятия муниципальных правовых актов Думы, а также внесения изменений в муниципальные правовые акты Думы.

Приложение: справка о состоянии законодательства, регулирующего сферу отношений, затрагиваемую в проекте правового акта.

**И.о. директора департамента
градостроительства и землепользования**

И.С. Устинова

Приложение
к пояснительной записке
к проекту решения Тобольской
городской Думы «О внесении изменений
в решения Тобольской городской Думы
от 27.11.2015 № 59, от 30.04.2019 № 42»

**Справка о состоянии законодательства, регулирующего сферу отношений,
затрагиваемую в проекте правового акта**

Проект решения подготовлен в соответствии с:

1. Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
2. Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Федеральным закон от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту решения Тобольской городской Думы «О внесении изменений в решения Тобольской городской Думы от 27.11.2015 № 59, от 30.04.2019 № 42»

№ п/п	Наименование и номер статьи, номер части, пункта	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Обоснование
1	2	3	4	5
1.	Пункт 5 Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Тобольска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденного решением Тобольской городской Думы от 27.11.2015 № 59	Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 1. Предоставление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям, а также документов, подтверждающих передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах.	Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 1. Предоставление акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).	Федеральный закон от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2.	Решение Тобольской городской Думы от 30.04.2019 № 42 «О Положении о порядке	Отсутствует	1.1. Установить, что в 2022 году приложение к настоящему решению применяется с учетом особенностей, установленных Федеральным	Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные

организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Тобольске по вопросам градостроительной деятельности»		законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	законодательные акты Российской Федерации»
---	--	---	--