



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 2022г.

№ _____

**Об информации
«О ходе реализации Правил Благоустройства
города Tobolska в части организации
внешнего вида фасадов, временных объектов,
рекламных конструкций на территории города
Тobolska в 2022 году»**

Рассмотрев информацию «О ходе реализации Правил Благоустройства города Tobolska в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Tobolska в 2022 году», руководствуясь статьями 24, 25 Устава города Tobolska, Tobolsкая городская Дума решила:

принять информацию «О ходе реализации Правил Благоустройства города Tobolska в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Tobolska в 2022 году» к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич

**Пояснительная записка
к проекту решения Тобольской городской Думы
«Об информации «О ходе реализации Правил Благоустройства города
Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных
объектов, рекламных конструкций на территории города Тобольска в
2022 году»»**

На очередном заседании Тобольской городской Думы 29 ноября 2022 года запланировано рассмотрение вопроса «О ходе реализации Правил Благоустройства города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Тобольска в 2022 году».

На территории города Тобольска действуют Правила благоустройства территории города Тобольска (далее – Правила), утвержденные Решением Тобольской городской Думы от 28 июля 2020г. № 91.

Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (далее – Департамент), в соответствии с предоставленными полномочиями, осуществляет контроль за соблюдением Правил в части: требований к внешнему виду фасадов зданий, временных объектов, рекламных конструкций.

Проектом решения предлагается принять к сведению информацию «О ходе реализации Правил Благоустройства города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Тобольска в 2022 году».

**Директор Департамента
градостроительства и землепользования**

С.А. Карева

Информация

«О ходе реализации Правил Благоустройства города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций, ограждений строительных площадок на территории города Тобольска в 2022 году».

На территории города Тобольска действуют Правила благоустройства территории города Тобольска (далее – Правила), утвержденные решением Тобольской городской Думы от 28.07.2020 № 91.

Вышеуказанными Правилами определены требования к внешнему виду фасадов, временных объектов, рекламных конструкций и ограждающих устройств.

Решением Тобольской городской Думы от 28.09.2021 № 105 утверждено Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства (далее – Положение о муниципальном контроле), согласно которому Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (далее – Департамент) осуществляет муниципальный контроль за соблюдением требований к внешнему виду фасадов, временных объектов, рекламных конструкций, ограждений строительных площадок.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», в 2022 году введен мораторий на проведение плановых и внеплановых проверок. Вместе с тем, допускается проведение профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия.

Согласно п.9 Положения о муниципальном контроле, при осуществлении муниципального контроля Департаментом проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- а) информирование;
- б) консультирование;
- в) объявление предостережения.

В рамках профилактических мероприятий в форме информирования Департаментом на официальном сайте Администрации города Тобольска и в социальных сетях регулярно размещается информация о необходимости соблюдения установленных требований к внешнему виду фасадов, временных объектов, рекламных конструкций, ограждений строительных площадок.

Кроме того, Департаментом направлены информационные письма о необходимости соблюдения требований Правил благоустройства владельцам временных объектов, собственникам рекламных конструкций и застройщикам.

В рамках профилактических мероприятий в форме консультирования Департамент проводит консультирование контролируемых лиц и их представителей в письменной форме при их письменном обращении, а также в устной форме (по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия) при их устном обращении.

В рамках реализации полномочий по осуществлению муниципального контроля утверждены планы работы, включающие задания по проведению мероприятий без взаимодействия при проведении муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – Планы работы), в соответствии с которым определены графики обследований на предмет выявления нарушения требований, установленных к внешнему виду временных объектов, рекламных конструкций и ограждений строительных площадок на 3 и 4 кварталы 2022 года.

По итогам обследований, в случае выявления нарушений Правил благоустройства, Департамент объявляет предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

В случае неустранения нарушений, содержащихся в предостережениях, Департамент направляет повторные предостережения, а также исковые заявления о приведении подконтрольных объектов в соответствие с установленными требованиями.

На сегодняшний день по результатам выездных обследований, проведенных в соответствии с Планами работ, объявлено:

- 26 предостережений об устранении нарушений к внешнему виду ограждений строительных площадок, из них – по 17 предостережениям закончился срок проведения мероприятия (из них: по 2 - застройщики привели ограждения строительных площадок в соответствие Правилам, по 1 - иск направлен в Арбитражный суд Тюменской области, 2 иска – подготовлены, по 3 — на сегодняшний день отсутствует объект контроля (ограждение), по 9 — будут направлены повторные предостережения), по 9 предостережениям срок не истёк;

- 3 предостережения об устранении нарушений к внешнему виду временных объектов, по истечению срока нарушения не исправлены, будут объявлены повторные предостережения;

Нарушений требований к внешнему виду рекламных конструкций не выявлено.