



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 2023 г.

№ _____

**Об информации
«О результатах приватизации
муниципального имущества города
Тобольска за 2022 год»**

Рассмотрев информацию «О результатах приватизации муниципального имущества города Тобольска за 2022 год», представленную Администрацией города Тобольска, руководствуясь Положением о порядке приватизации муниципального имущества города Тобольска, утвержденным решением Тобольской городской Думы от 24.04.2012 №48, статьями 24, 25 Устава города Тобольска, Тобольская городская Дума решила:

Принять к сведению информацию «О результатах приватизации муниципального имущества города Тобольска за 2022 год» согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич

Информация о результатах приватизации муниципального имущества города Тобольска за 2022 год

1. Сведения о проданных объектах											
№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м.		Год постройки или приобретения (год изготовления)	Способ приватизации	Начальная цена (в том числе НДС), руб.	Цена сделки приватизации (в том числе НДС), руб.	Дата заключения договора купли-продажи	Способ оплаты	Сумма денежных средств, перечисленная в бюджет города	Примечания
		Здания, помещения	Земельного участка								
1.1. Объекты недвижимого имущества											
1	- Нежилое строение, назначение: нежилое, 1 -этажный, общая площадь 656,4 кв.м., расположенное по адресу: ТюменскаяВ4:Д17 область, г. Тобольск, ул. 1-я Луговая, №46, строение 2. Кадастровый номер:72:24:0609008 :254; - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1100 кв.м. расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тобольск,	656,4	1100	неизвестен	продажа имущества без объявления цены	1 550 000,00	261 007,00	12.10.2022	единовременно	235 255,78	В бюджет города перечислена сумма без НДС

	ул. 1-я Луговая, №46/2. Кадастровый номер: 72:24:0609008:223.										
2	<p>- Строение, назначение: нежилое, общая площадь 855,5 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, №1. Кадастровый номер: 72:24:0609004:52.</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилой объект, общая площадь 1746 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок № 1в. Кадастровый номер: 72:24:0609004:56.</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под</p>	855,5	1746 +/- 15 4274 +/- 23	неизвестен	продажа имущест ва без объявлен ия цены	3 853 000,00	513 000,00	12.10.2021	единоврем енно	484 000,65	В бюджет города перечисле на сумма без НДС

	нежилой объект, общая площадь 4274 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок №1. Кадастровый номер: 72:24:0609004:55. Обременение объекта: объект не обременен.										
3	- Нежилое помещение, назначение: нежилое, 1 - этаж, общая площадь 679,9 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Водников, №19/1. Кадастровый номер:72:24:0701001:2743. Обременение объекта: объект не обременен.	679,9		неизвестен	продажа имущества посредством публичного предложения	7 314 000,00	3 657 000,00	24.10.2020	единовременно с учётом внесенного задатка на электронной торговой площадке	3 047 500,00	В бюджет города перечислена сумма без НДС
4	Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 24,2 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104. Кадастровый	24,2		неизвестен	продажа имущества посредством публичного предложения	132 000,00	66 000,00	18.08.2022	единовременно с учётом внесенного задатка на электронной торговой площадке	55 000,00	В бюджет города перечислена сумма без НДС

	номер: 72:24:0305005:528. Обременение объекта: объект не обременен.										
5	- Нежилое строение: училище педагогическое, назначение: нежилое, площадь 1277,8 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Подшлюзы, д. 2. Кадастровый номер: 72:24:0601006:20. - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 5053 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Подшлюзы, 2. Кадастровый номер: 72:24:0601006:1. Обременение объекта: объект не обременен.	1277,8	5053+/-0	неизвестен	продажа имущест ва без объявлен ия цены	5 002 000,00	541 001,00	12.10.2022	единоврем енно	534 908,53	В бюджет города перечисле на сумма без НДС
ИТОГО:						17 851 000,00	5 038 008,00			4 356 664,96	
1.2. Объекты движимого имущества											

6	<p>Автобус А 09214 (малый пригородный), предназначенный для перевозки пассажиров, число мест для сидения – 26, идентификационный номер VIN Y7BA09214BV000129, модель № двигателя 4HK1-XS 892064, шасси отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № Y7BA09214BV000129, цвет кузова белый, мощность двигателя 175,4л.с., тип двигателя дизельный, год изготовления ТС 2011, ПТС 77 УН 610056 от 28.04.2011, государственный регистрационный знак Н06ОНХ72.</p>			2011	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения	281 000,00	140 500,00	05.09.2022	единовременно с учетом внесенного задатка на электронной торговой площадке	117 083,33	В бюджет города перечислена сумма без НДС
7	<p>Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер VIN X1M3205CXA0002823 , модель № двигателя 523400 A1004606, шасси отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CXA0002823 , цвет кузова желтый,</p>			2010	продажа муниципального имущества без объявления цены	185 000,00	77 987,00	24.10.2022	единовременно	64 989,17	В бюджет города перечислена сумма без НДС

	мощность двигателя 124л.с., тип двигателя бензиновый, год изготовления ТС 2010, ПТС 52 МХ 084123 от 13.07.2010, государственный регистрационный знак М605УМ 72.										
8	Автобус для перевозки детей ПАЗ-32053-70, идентификационный номер VIN X1M3205СХА0002843 , модель № двигателя 523400 А1004639, шасси отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M3205СХА0002843 , цвет кузова желтый, мощность двигателя 124л.с., год изготовления ТС 2010, ПТС 52 МХ 084128 от 13.07.2010, государственный регистрационный знак М442УМ 72.			2010	продажа муниципального имущества без объявления цены	185 000,00	77 987,00	24.10.2022	единовременно	64 989,17	В бюджет города перечислена сумма без НДС
9	Автобус для перевозки детей ПАЗ-32053-70, идентификационный номер VIN X1M3205СХА0002803 , модель № двигателя 523400 А1004618, шасси отсутствует, кузов			2010	продажа муниципального имущества без объявления цены	185 000,00	77 987,00	24.10.2022	единовременно	64 989,17	В бюджет города перечислена сумма без НДС

	(кабина, прицеп) № X1M3205CXA0002803 , цвет кузова желтый, тип двигателя бензиновый, год изготовления ТС 2010, ПТС 52 МХ 084118 от 13.07.2010, государственный регистрационный знак M613УМ72.										
10	Автобус. Марка, модель ТС: ПАЗ 32053, год изготовления ТС 2007, Идентификационный номер (VIN) X1M3205E070003548, модель, № двигателя 523400 / 71008357, кузов (кабина, прицеп) № 70003548, мощность двигателя, л.с. (кВт) 130л.с., тип двигателя бензиновый, цвет кузова Бежевый, ПТС 52 МН 315776 от 14.05.2007, государственный регистрационный знак O885КТ72.			2007	продажа муниципального имущества без объявления цены	137 000,00	77 987,00	24.10.2022	единовременно	64 989,17	В бюджет города перечислена сумма без НДС
11	Автобус. Марка, модель ТС: HIGER KLQ6720B1L , год изготовления ТС 2008, идентификационный номер (VIN)			2008	продажа муниципального имущества посредством	221 000,00	110 500,00	05.09.2022	единовременно с учётом внесенного задатка на электронной торговой	92 083,33	В бюджет города перечислена сумма без НДС

LKLS1CS618B600086, модель, № двигателя ISDE1403069504645, шасси (рама) № LKLS1CS618B600086, кузов (кабина, прицеп) № отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) светло – серый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 140 (103), тип двигателя дизельный, ПТС 45 ТУ 999898 от 25.06.2008, государственный регистрационный знак КЗ79ТН72.				публично го предлож ения				площадке		
ИТОГО:					1 194 000,00	562 948,00			469 123,34	
ВСЕГО:					19 045 000,00	5 600 956,00			4 825 788,30	

**Пояснительная записка
к проекту решения Тобольской городской Думы
«Об информации «О результатах приватизации муниципального
имущества города Тобольска за 2022 год»»**

Проект решения Тобольской городской Думы «Об информации «О результатах приватизации муниципального имущества города Тобольска за 2022 год»» подготовлен в соответствии с повесткой очередного заседания Тобольской городской Думы седьмого созыва.

Настоящий проект решения подготовлен руководствуясь п.7 ст.2 решения Тобольской городской Думы от 24.04.2012 №48 «О порядке приватизации муниципального имущества города Тобольского».

Реализация муниципального имущества города Тобольска осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

- Решением Тобольской городской Думы от 24.04.2012 №48 «О порядке приватизации муниципального имущества города Тобольска».

Проект решения содержит информацию о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год, осуществленных в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации недвижимого муниципального имущества города Тобольска на 2022 год, утвержденным решением Тобольской городской Думы от 30 ноября 2021 №147, а также прогнозированным планом (программой) приватизации муниципального движимого имущества города Тобольска на 2022 год, утвержденных Приказом Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска от 27.12.2021 №1936.

Для реализации настоящего проекта решения Тобольской городской Думы не требуется финансово-экономических затрат.

Заместитель Главы города

О.А. Новикова

СПРАВКА

к проекту решения «Об информации «О результатах приватизации муниципального имущества города Тобольска за 2022 год»»

1. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
2. Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
4. Решение Тобольской городской Думы от 24.04.2012 № 48 «О порядке приватизации муниципального имущества города Тобольска»;
5. Устав города Тобольска.

Заместитель Главы города

О.А. Новикова